


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД СРЕМСКА МИТРОВИЦА
Градска управа за урбанизам,
комуналне и инспекцијске послове
Број: 351-2360/2010-VI
Дана, 18.04. 2013. године
Сремска Митровица

Решено је правосудно
18.04.2013.
Муршић



Градска управа за урбанизам, комуналне и инспекцијске послове града Сремска Митровица, решавајући по захтеву "РЕЦ-ЕЕ-О" ДОО Београд из Београда, улица Томе Буше број 14, за накнадно издавање грађевинске и употребне дозволе за производне објекте, на основу члана 195. а у вези са чланом 189. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 и 24/2011 и 121/2012), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", број 33/97, 31/2001, "Службени гласник РС", број 30/2010), члана 28. и члана 31. Правилника о критеријумима за умањење накнаде за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације и о условима и начину легализације објеката ("Службени гласник РС", број 26/2011) и члана 11. и члана 37. Одлуке о градским управама ("Службени лист града Сремска Митровица", број 15/2012), доноси

РЕШЕЊЕ

"РЕЦ-ЕЕ-О" ДОО Београд из Београда, улица Томе Буше број 14, **ИЗДАЈЕ СЕ ГРАЂЕВИНСКА И УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА** за:

- производни објекат - халу, чија изградња је завршена без грађевинске дозвола, спратности П+0, бруто површине 5603,00 м² и нето површине 5524,95 м², саграђен на парцели број 5933/19 к.о. Сремска Митровица и

- производни објекат - складиште, чија изградња је завршена без грађевинске дозвола, спратности П+0, бруто површине 4840,00 м² и нето површине 4747,66 м², саграђен на парцели број 5933/16 к.о. Сремска Митровица.

Записник о извршеном вештачењу о техничкој исправности и испуњености услова за употребу објеката број Л1/2013 од марта 2013. године, израђен од стране "АТЕЉЕ МИТРОВИЋ" ДОО Сремска Митровица, саставни је део овога решења.

Ово решење, након правоснажности, служиће као правни основ за упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и права на њима.

Образложење

"РЕЦ-ЕЕ-О" ДОО Београд, обратило се овој Управи са захтевом за накнадно издавање грађевинске и употребне дозволе за производне објекте у Сремској Митровици саграђене на парцелама број 5933/19 и 5933/16 к.о. Сремска Митровица, чија је изградња завршена без грађевинске дозволе.

Уз захтев за накнадно издавање грађевинске и употребне дозволе, власник је приложио:

1. Доказ о праву својине – препис листа непокретности број 23111 к.о. Сремска Митровица.

2. Записник о извршеном вештачењу о техничкој исправности и испуњености услова за употребу објеката број Л1/2013 од марта 2013. године, израђен од стране "АТЕЉЕ МИТРОВИЋ" ДОО Сремска Митровица.

3. Обрачун накнаде за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације израђен од стране ЈП "Дирекције за изградњу Града Сремска Митровица", број 24931 од 16.04.2013. године.

Како је, на основу приложене документације, утврђено да предметни објекти испуњавају прописане услове за грађење и коришћење, донета је одлука као у диспозитиву овога решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, у року од 15 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси путем ове Градске управе и таксира са 380,00 динара административне таксе.

Доставити:

1. "РЕЦ-ЕЕ-О" ДОО Београд
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви



НАЧЕЛНИК

Владимир Петковић, дипл.правник

Презисео:
Генерални секретар 18/04/13