

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
Секретаријат за заштиту животне средине
Број: XV-07-501-21/2023
Датум: 06.02.2023.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“

ПАНЧЕВО

БРОЈ: 05-36/2022 - 3/7

ДАТУМ: 06-02-2023

ЈП „Урбанизам“ Панчево
Карађорђева 4
Панчево

Предмет: Услови ЗЖС за поребу израде Измена и допуна Плана детаљне регулације за изградњу инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову, на територији града Панчева

Дописом бр. 05-36/2022 од 25.01.2023. године, обратили сте се Секретаријату ЗЖС са захтевом за посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, податке о постојећем стању, условима коришћења и развојним плановима на претметном подручју у складу са законском регулативом о планирању и изградњи, а за изградњу инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову, на територији града Панчева.

У Захтеву се наводи да се планира изградња ветроелектрана са појединачном снагом ветрогенератора око 6,5MW, са максималним бројем до 75 ветрогенератора, укупне инсталисане снаге ветроелектране до 300 MW, док се висина ветрогенератора задржава као у основном плану и износи до 200m.

На основу Захтева, Секретаријат издаје следеће услове:

- При изради овог плана треба обезбедити да свака активност мора бити планирана и спроведена на начин да: проузрокује најмању могућу промену у животној средини; представља најмањи ризик по животну средину и здравље људи; смањи оптерећење простора и потрошњу сировина и енергије у изградњи, производњи, дистрибуцији и употреби; укључи могућност рециклаже; спречи или ограничи утицај на животну средину на самом извору загађења коришћењем најбољих расположивих и доступних технологија, техника и опреме, у складу чланом 9. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон, 43/11 – Одлука УС РС, 14/16, 76/18 и 95/18 – др. закон).
- Чланом 19. Закона о заштити животне средине прописано је да се развојним и просторним планом утврђују зоне изградње на одређеним локацијама зависно од капацитета животне средине и степена оптерећења, као и циљева изградње унутар одређених делова на тим локацијама.
- Носилац пројекта је у обавези да прибави услове заштите природе од надлежног органа;

- Носилац пројекта је у обавези да отпадни материјал који настаје у току припреме терена и изградње (грађевински материјал и сл.) прописно сакупља, разврстава и одлаже на за то предвиђену локацију у складу са Одлуком о одређивању локација за одлагање грађевинског отпада и отпада од рушења објеката на територији града Панчева ("Службени лист града Панчева" бр.21/10, 6/14 и 38/16).
- Уколико при извођењу радова или рада предметног пројекта дође до хаварије на грађевинским машинама или транспортним средствима, односно изливања уља и горива у земљиште, извођач је у обавези да изврши санацију, односно ремедијацију загађене површине у складу са чл. 22. Закона о заштити земљишта ("Службени гласник РС" бр. 112/15).
- Носилац пројекта је у обавези да за пословни простор обезбеди посебан простор и потребне услове за смештај опреме за сакупљање, разврставање и привремено чување различитих отпадних материја (комунални и амбалажни отпад, опасан отпад, рециклабилни материјали и др.) у складу са законом и другим прописима којима се уређује поступање са секундарним сировинама, опасним и другим отпадом. У складу са чл. 26. ст. 1. тачка 7. Закона о управљању отпадом ("Службени гласник РС" бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18-др. закон) носилац пројекта је у обавези да преда отпад лицу које је овлашћено за управљање отпадом ако није у могућности да организује поступање са отпадом у складу са законом.
- Обезбедити мере заштите од буке и вибрација које проузрокују турбине ветрогенератора; Обезбедити и применити техничке услове и мере којима ће се бука свести на дозвољени ниво у складу са Законом о заштити од буке у животној средини ("Сл. гласник РС" бр. 96/21), Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини ("Службени гласник РС" бр.75/10) и Одлуком о одређивању акустичких зона и заштити од буке на територији града Панчева („Службени лист града Панчева“ бр. 21/17).
- Потребно је утврдити обавезу инвеститора да се пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, за објекте који подлежу процени утицаја на животну средину, обрати надлежном органу за заштиту животне средине ради одлучивања о потреби израде студије о процени утицаја објекта на животну средину, у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04 и 36/09).
- Планирати изградњу манипулативних површина и површина паркинга од водонепропусних материјала отпорних на смрзавање, соли и утицаје нафте и нафтних деривата. Обезбедити потпуно контролисани прихват свих зауљених вода и предвидети систем за пречишћавање отпадних вода у складу са Законом о водама ("Сл. гласник РС" бр 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18) и Одлуком о одвођењу и пречишћавању отпадних и атмосферских вода ("Службени лист града Панчева" бр. 23/18). Са талогом из сепаратора поступати у складу са одредбама Закона о управљању отпадом ("Службени гласник РС" бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18-др. Закон) и Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада ("Сл. гласник РС" бр. 92/10 и 77/21).
- При изградњи и коришћењу извора нејонизујућих зрачења придржавати се одредби Закона о заштити од нејонизујућих зрачења ("Службени гласник РС", бр. 36/09) и Правилника о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања ("Службени гласник РС", бр. 104/09).

- Сви подаци о мерењима и испитивањима чинилаца животне средине, као и друге активности које се спроводе у циљу заштите и унапређења животне средине на територији града Панчева дате су кроз Извештаје о стању животне средине на територији града Панчева који су објављени на сајту града Панчева.

СЕКРЕТАР

Зденка Миљковић, дипл.инж.тех.

Доставити:

- ЈП „Урбанизам“ Панчево
- Карађорђева бр. 4, Панчево
- Архиви





Др. Ј. Ј.

Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад, ул. Радничка бр. 20а (у даљем тексту: Завод), на основу чланова 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 и 71/2021, у даљем тексту: Закон) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), поступајући по захтеву бр. 05-36/2022 од 25.01.2023. године, као и допуни захтева за примљеној 10.04.2023. године, од Јавног предузећа „Урбанизам Панчево“, Карађорђева 4, 26000 Панчево, на основу иницијативе Wellbury Bela Anta doo Београд, за издавање услова заштите природе за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ КО Долово и КО Банатско Ново Село, Град Панчево, дана 10.05.2023. године под 03 бр.020-282/6, доноси

РЕШЕЊЕ
о условима заштите природе

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ „УРБАНИЗАМ

ПАНЧЕВО

БРОЈ: 05-36/2022-5/3

ДАТУМ: 12-05-2023

1. На предметном подручју, за који се планира израда Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у КО Долово и КО Банатско Ново Село, град Панчево, (приказаном на карти у Прилогу 1.) нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја, еколошких коридора од међународног значаја нити других елемената еколошке мреже Републике Србије. Сходно наведеном, издају се следећи услови заштите природе:
 - 1) Дозвољава се израда Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“, на подручју КО Долово и КО Банатско Ново Село, град Панчево, (приказаном у Прилогу овог документа) и исказаном у Одлуци о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ („Сл. лист града Панчева“, бр. 31/2022).
 - 2) Није дозвољено постављање ветрогенераторских стубова на западном рубу обухвата подручја ветроелектране означеном на карти у Прилогу. Наведени простор је део гнездилишне територије строго заштићене дивље врсте степског сокола (*Falco cherrug*).
 - 3) У предметном обухвату дозвољено је планирати највише 75 ветрогенераторских стубова јединичне снаге до 6,5 MW, висине стуба са елисом у горњем положају од највише 200 метара.
 - 4) Применити сва важећа општа правила и услове парцелације, регулације и изградње којима се одређују величина, облик, површина и начин уређења грађевинске парцеле, регулационе и грађевинске линије, правила изградње, одређивање положаја, висине и спољног изгледа објеката и друга правила изградње.
 - 5) Решити проблем постојећих и могућих дивљих депонија, комуналног, грађевинског и другог отпада на предметном подручју.
 - 6) Елисе ветрогенератора обележити у складу са Правилником о утврђивању и обележавању препрека у ваздушном саобраћају („Сл. гласник РС“, бр. 39/21).
 - 7) У циљу заштите миграторних врста, предметна ветроелектрана треба да буде опремљена тако да обезбеди континуално праћење прелаза птица и слепих мишева изнад територије коју заузима.

- 8) Основе стуба сваког ветрогенератора изградити и обезбедити у бетонском лежишту и на такав начин да се испод њих не могу укопавати сисари који воде подземан начин живота, гмизавци и животиње потенцијалан плен птица грабљивица.
 - 9) Предвидети да хоризонтална удаљеност између два суседна стуба ветрогенератора мора да износи најмање једну висину једног ветрогенератора, од тла до врха елисе када се она налази у вертикалном положају.
 - 10) Предвидети праћење стања фауне птица и слепих мишева након изградње и пуштања у рад ветрогенератора, у трајању и обиму који ће да пропише Завод.
 - 11) Планом предвидети мере у случају акцидентних ситуација.
 - 12) Забрањено је уношење инванзивних врста биљака за формирање зеленила унутар подручја ветопарка: јасенолисног јавора (*Acer negundo*), киселог дрвета (*Ailanthus glandulosa*), багремца (*Amorpha fruticosa*), западног копривића (*Celtis occidentalis*), пенсилванског длакавог јасена (*Fraxinus pennsylvanica*), дафине (*Eleagnus angustifolia*), трновца (*Gleditchia triacanthos*), живе оgrade (*Lycium halimifolium*), петолисног бршљана (*Parthenocissus inserta*), касне сремзе (*Prunus serotina*), јапанске фалопије (*Faloppia japonica*), багрема (*Robinia pseudoacacia*) и сибирског бреста (*Ulmus pumila*).
 - 13) Планом предвидети обавезу да уколико се у току обављања радова наиђе на геолошка или палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.), која би могла да представљају природну вредност, налазач је дужан да их пријави Министарству заштите животне средине у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе, до доласка овлашћеног лица.
2. Пре усвајања Измена и допуна предметног Плана потребно је доставити нацрт документа Заводу на мишљење о испуњености услова из овог Решења.
 3. Размотрити потребу израде студије процене утицаја на животну средину за предметну ветроелектрану.
 4. Ово Решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 5. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене техничке документације потребно је Заводу поднети нов захтев за издавање услова заштите природе.
 6. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог Решења не отпочне радове и активности за које је ово Решење о условима заштите природе издато, дужан је да од Завода прибави ново решење о условима.
 7. Приликом исходавања локацијске дозволе у оквиру ЦЕОП, потребно је исходovati услове заштите природе за изградњу предметних објеката у складу са УП.
 8. Такса за издавање Решења у износу од 70.000,00 динара одређена је у складу са Покрајинском скупштинском одлуком о допуни Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинским административним таксама („Сл. лист АПВ“, бр. 40/2019,59/2020-усклађени дин.износ,45/2021-усклађени дин.износ 54/2021 и 52/2022 – усклађени дин.износ).

Образложење

Покрајински завод за заштиту природе је 01.02.2023. године од Јавног предузећа „Урбанизам Панчево“, Карађорђева 4, 26000 Панчево, примио захтев заведен под 03 бр. 020–282, за издавање услова заштите природе за Измену и допуну Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“, а потом 20.02.2023. од Инвеститора доказ о уплати таксе у износу од 22.800,00 динара, у складу са Покрајинском скупштинском одлуком о допунама Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинским административним таксама ("Сл. лист АП Војводине", бр. 40/2019, 59/2020 - усклађени дин. изн., 45/2021 - усклађени дин. изн., 54/2021 и 52/2022 - усклађени дин. изн.). По захтеву Завода за достављањем допуне документације са планираним распоредом наведених 75 ветрогенератора унутар предметног простора, 22.02.2023. године достављена је допуна документације, са мапом на којој су приказане позиције 38 ветрогенератора, а потом 10.04.2023. и мапа са приказом просторног позиционирања свих 75 ветрогенератора.

Тражилац услова је доставио документацију са картографским приказом позиција 75 ветрогенератора, који се планирају у оквиру седам различитих пројеката, под следећим називима и са одговарајућим бројем ветрогенератора:

Бела анта – 35 ветрогенератора

Бела анта 2 – 25 ветрогенератора

Долово 1 – 3 ветрогенератора

Долово 2 – 3 ветрогенератора

Долово 3 – 3 ветрогенератора

Долово 4 – 3 ветрогенератора

Долово 5 – 3 ветрогенератора

Укупно, 75 планираних ветрогенератора.

Њихова снага је 6,5 MW, висине стуба са елисом у горњем положају од највише 200 метара.

Одредбом члана 102. и члана 103. Закона, одређено је да организација за заштиту природе, тј. Покрајински завод за заштиту природе утврђује услове заштите и даје податке о заштићеним природним добрима у поступку израде просторних и других планова, односно основа (шумских, водoprивредних, ловних, риболовних и др.) и друге инвестиционо-техничке документације.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да је предмет захтева издавање услова заштите природе за потребе израде Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“, КО Долово и КО Банатско Ново Село, град Панчево. Предметни план биће израђен на основу Одлуке о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ („Сл. лист Града Панчева“, бр. 31/2022).

Увидом у Покрајински регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог решења.

Предметно подручје се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите ни у просторном обухвату утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије.

Услови прописани тачкама 1.- 5. израђени су у складу са чланом 21. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009 - други закон, 72/2009 – други закон, 43/2011 одлука – УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-други закон) којим је дефинисан принцип интегрисане заштите природе и животне средине: „Заштита природних вредности остварује се спровођењем мера за очување њиховог квалитета, количина и резерви, као и природних процеса, односно њихове међузависности и природне равнотеже у целини“. Очување природних процеса и заштита природних вредности у антропогеном пределу захтева исте мере које су предуслов стварања здраве животне средине, а право на здраву средину обезбеђено је Уставом Републике Србије. На основу члана 81, став 2. Закона, локације струјних генератора покретаних ветром утврђују се тако да се избегну важна станишта и путеви миграције птица и слепих мишева. Услов прописан подтачком 2) тачке 1. овог решења дефинисан је на основу члана 74. Закона, а у вези са Прилогом 1. „Строго заштићене дивље врсте биљака, животиња и гљива“ Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Сл. гласник РС“, бр. 5/2010, 47/2011, 32/2016 и 98/2016).

Према подацима којима Завод располаже, део предметног обухвата преклапа се са репродуктивном територијом степског сокола (*Falco cherrug*), где се пар редовно задржава последњих година (2019-2022). Степски соко је строго заштићена врста, према Правилнику о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС“, бр. 5/2010, 47/2011, 32/2016 и 98/2016) и представља угрожену врсту (EN – Endangered) на глобалном и европском нивоу и критично угрожену врсту (CR – Critically Endangered) на националном нивоу, према критеријумима Светске уније за заштиту природе (IUCN).

Из наведених разлога, на крајњем западном делу предметног подручја означеном на карти у Прилогу, није могуће постављање стубова ветрогенератора.

Студија „Једногодишњи мониторинг стања орнитофауне и хируптерофауне на простору предвиђеном за изградњу ветропарка „Бела анта“, која покрива целу 2013. годину, израђена је у јануару 2014. године од стране Wellbury Bela Anta doo, Београд и мониторинг тима MM Consulting, Београд.

Предметни простор је у 2020. години постао део међународно значајног подручја за птице – ИВА под називом „Јужни Банат“ и ознаком RS058 (BirdLife International (2022) Important Bird Areas factsheet: Juzni Banat. Downloaded from <http://www.birdlife.org> on 15/07/2022). ИВА подручје је успостављено због присуства пет врста птица, међу којима су и степски соко (*Falco cherrug*), степска трептељка (*Anthus campestris*) и мала шева (*Calandrella brachydactyla*), врсте које насељавају предметно подручје планирано за ветроелектрану.

Услов прописан подтачком 7) тачке 1. овог решења дефинисан је на основу Правилника о специјаним техничко-технолошким решењима која омогућавају несметану и сигурну комуникацију дивљих животиња („Сл. гласник РС“, бр. 72/2010).

Услови из овог Решења су дефинисани у складу са чланом 7. став 3), 4), 5) и 7) Закона, по коме се заштита природе реализује „... спровођењем мера заштите природе и предела; утврђивањем услова и мера заштите природе и заштићених природних добара и предела у просторним и урбанистичким плановима, пројектној документацији, основама и програмима...од утицаја на природу...као и ублажавањем штетних последица које су настале активностима у природи“.

Чланом 8. Закона дефинисано је планирање, уређење и коришћење простора. Планирање и уређење простора спроводи се на основу просторних и урбанистичких планова, планске и пројектне документације, у складу са мерама и условима заштите природе. Носилац пројекта дужан је да поступа у складу са мерама заштите природе, на начин да

се избегну, или сведу на најмању меру угрожавања или оштећења природе. Према члану 9. у поступку израде планова, пројеката и активности из члана 8. Закона прибављају се услови заштите природе. Акт о условима заштите природе, између осталог, садржи процену да ли се планирани радови и активности могу реализовати са становишта циљева заштите природе.

Законски основ за доношење решења:

Закон о заштити природе („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр., 14/2016, 95/2018 - други закон и 71/2021); Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009 - други закон, 72/2009 – други закон, 43/2011 одлука – УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-други закон), Закон о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 36/2009), Правилник о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Сл. гласник РС“, бр. 5/2010, 47/2011, 32/2016 и 98/2016), Правилник о специјалним техничко-технолошким решењима која омогућавају несметану и сигурну комуникацију дивљих животиња („Сл. гласник РС“, бр. 72/2010).

Предметне активности се могу реализовати под условима дефинисаним овим Решењем, јер је процењено да неће значајно утицати на природне вредности подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

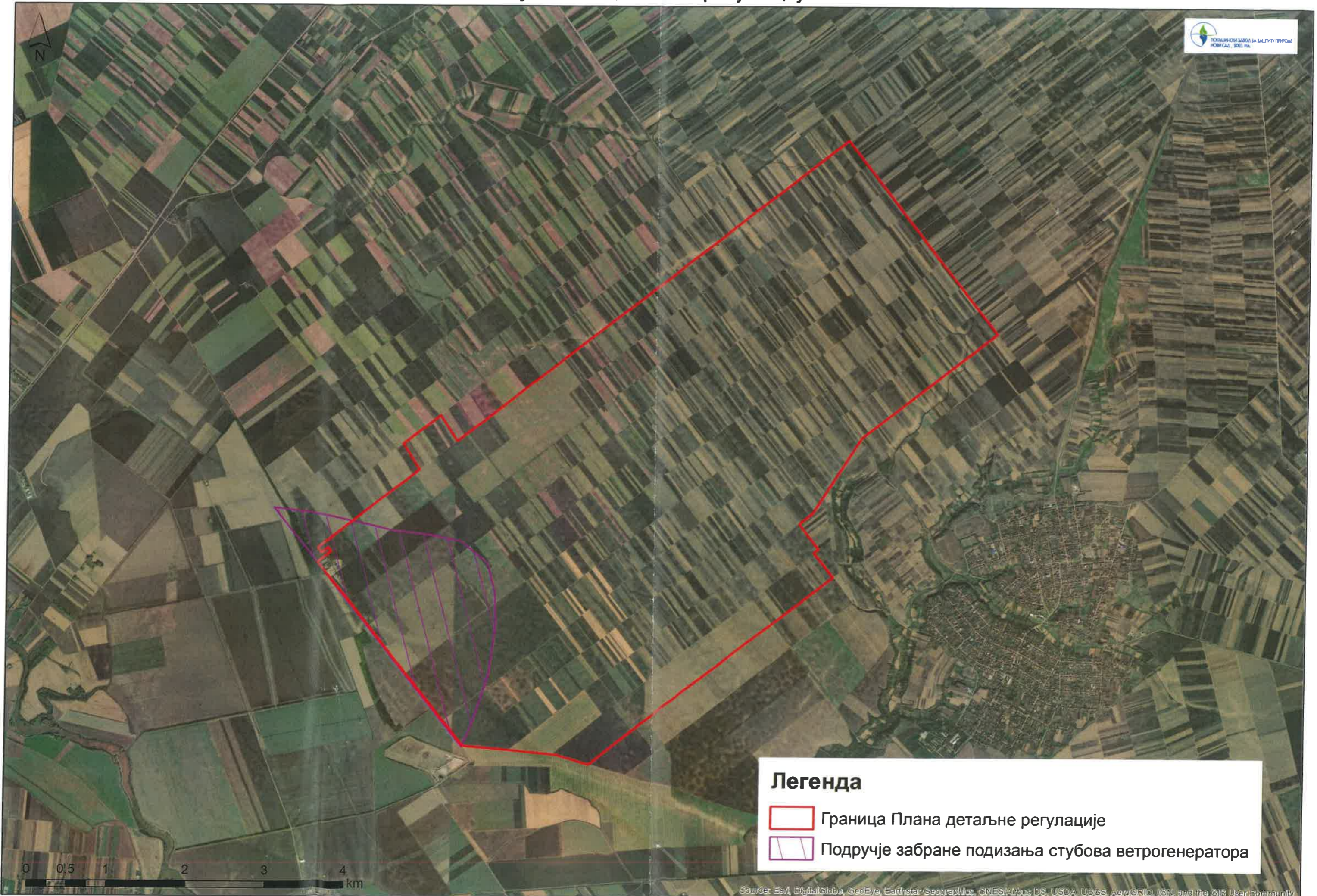
Такса на захтев и такса на решење, по Тар. бр. 1. и Тар. бр. 9 су наплаћене у складу са Законом о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.изн., 55/2021 - усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин.изн., 65/20213 – др. закон, 57/2014 - усклађени дин.изн., 45/2015 - усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин.изн., 61/20217 - усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018 - исправка, 50/2018 - усклађени дин.изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019 – исправка, 98/2020 - усклађени дин.изн., 144/2020 ,62/2021 - усклађени дин. Изн и 138/2022),

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 490,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 11223 по моделу 97. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Покрајинском заводу за заштиту природе.



Прилог . Мапа обухвата подручја на коме се планира израда Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју “Бела Анта“ код Долова, са означеним простором на коме није дозвољено подизање ветрогенератора.



Положај Плана детаљне регулације



Легенда

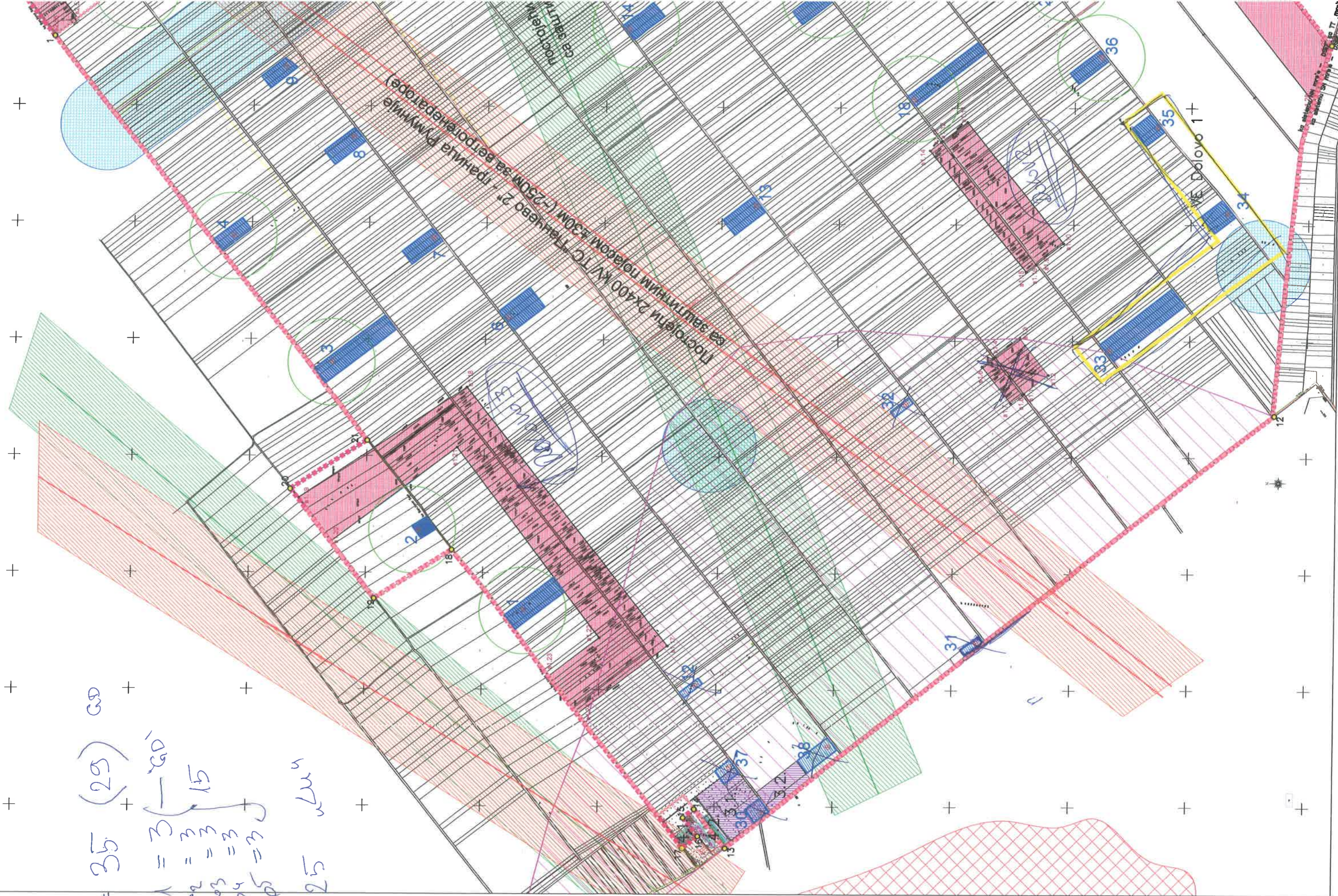
-  Граница Плана детаљне регулације
-  Подручје забране подизања стубова ветрогенератора

75°

BA = 35 (25) GD

Dobrova 1 = 3 — GD
Dobrova 2 = 3 } 15
Dobrova 3 = 3
Dobrova 4 = 3
Dobrova 5 = 3

BAZ = 25 μ Lu⁴



15°

BA = 35 (25) ASD

Dobro 1 = 3 ASD

Dobro 2 = 3 ASD

Dobro 3 = 3 ASD

Dobro 4 = 3 ASD

Dobro 5 = 3 ASD

BA2 = 25 ASD





ВОЈВОДИНА ШУМЕ

VERA/Janet
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“

ПАЧЕВО
БРОЈ: 05-36/2022-2/6

ДАТУМ: 02-02-2023

ЈП „ВОЈВОДИНА ШУМЕ“ ПЕТРОВАРАДИН
Огранак предузећа ШГ „Банат“ Панчево
тел/факс: +38113/342-899 / +38113/353-585 ;

ПИБ: 101636567; МАТ.БР.: 08762198;
ЕППДВ: 132716493

Деловодни број: 01-291/2
Датум: 31.01.2023.

ЈП „Урбанизам“ Панчево
Карађорђева 4, 26000 Панчево

Предмет: Захтев за достављање посебних услова за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, подаци о постојећем стању, условима коришћења и развојним плановима на предметном подручју

Ваш захтев за издавање услова број: 05-36/2022 од 25.01.2023.год. који сте нам послали, и увидом у податке приложене документације, утврђено је да се, у границама наведеног предметног подручја, **не налазе парцеле** којима газдује ЈП „ВОЈВОДИНА ШУМЕ“ ПЕТРОВАРАДИН, Огранак предузећа ШГ „Банат“ Панчево, тако да Вам не можемо издати услове, те Вас о томе на овај начин обавештавамо.

С поштовањем,

Самостални референт за израду основа



Томислав Гуташи, дипл.инж.шум.

Руководилац службе план.и газ.шум.


мр.Тања Остојић Милјевић, дипл.инж.шум.



Заступник огранка ШГ „Банат“ Панчево


Иван Гешић, дипл.екон.



Наш број: 8Ц.1.0.0-Д.07.15.-
198904/1-22

Ваш број: 05-36/2022

ЈП УРБАНИЗАМ
КАРАЂОРЂЕВА БР.4
26000 ПАНЧЕВО

Датум: 31.05.2022 године

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Србије Панчево (у даљем тексту Дистрибутер) је размотрио захтев. На основу чланова 140-144. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 145/14), члана 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и Правила о раду дистрибутивног система ("Сл. гласник РС" бр. 71/17), Одлуке директора Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд о преносу овлашћења и утврђивању надлежности и одговорности бр.05.0.0.0.-08.01.-23077/1-21 од 25.01.2021 године доносе се

УСЛОВИ

за израду **Измене и допуне Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју "Бела Анта" у Долову**

Подручје обухваћено планом снабдева се електричном енергијом из постојеће трафостанице ТС 110/20kV " Панчево 4, ТС 110/20kV " Качарево" и ТС 110/20kV " Ковин".

Напајање се врши преко постојеће 20kV средњенапонске мреже и одговарајућих трансформаторских станица.

За прикључење комплекса обухваћеним планом предвидети :

- За прикључење соларних електрана и електрана на биогаз, укупне назначене активне снаге 4MW, потребно је предвидети простор минималних димензија 10m x 8m, на парцелама бр. 11890/1 (у близини локације ветрогенератора бр. 30) и 9600/7 (у близини локације ветрогенератора бр. 29) за изградњу грађевинских објеката за смештај енергетске и остале опреме потребне за прикључење поменутих соларних електрана и електрана на биогаз на дистрибутивни систем електричне енергије (у даљем тексту : ДСЕЕ).
- У непосредној близини свих локација на којима се планира постављање соларних панела предвидети простор минималних димензија 7,06m x 6,30m за изградњу грађевинских објеката за смештај енергетске и остале опреме потребне за прикључење предметних соларних електрана на ДСЕЕ.
- Од наведених грађевинских објеката на парцелама бр. 11890/1 и 9600/7 до грађевинских објеката у непосредној близини свих локација на којима се планира постављање соларних панела предвидети коридоре за постављање енергетских (20kV и 0,4kV) и телекомуникационих водова.



- У непосредној близини свих наведених грађевинских објеката предвидети простор минималних димензија 3mх3m за постављање антенских стубова.
- За ветроелектране које су у обухвату плана, а чије се прикључење планира на ДСЕЕ, предвиђено је прикључење у објектима ДСЕЕ који се налазе ван обухвата плана у складу са техничким могућностима, законским и осталим прописима
- У циљу очувања поузданог и сигурног рада ДСЕЕ минимално хоризонтално растојање ветрогенератора од надземних водова у ДСЕЕ и стубних трафостаница директно повезаних на ДСЕЕ треба да износи најмање: укупна висина стуба ветрогенератора са елисом у горњем положају плус 10 m.

За напајање будућих купаца подручја које је обухваћено планом, потребно је предвидети :

1. Предвидети коридоре за средњенапонску 20kV мрежу. Средњенапонску мрежу извести кабловски.

У делу подручја у коме су планиране радне, пословне и индустријске зоне је потребно предвидети следеће:

1. Коридоре за кабловску средњенапонску и нисконапонску мрежу. Кабловску мрежу предвидети дужином целе улице и то са обе стране улице, на растојању 50cm од регулационе линије са ширином кабловског канала не мањим од 50cm. У зонама раскрсница предвидети спајање коридора у свим правцима.
2. Напајање јавног осветљења кабловима РР00 А 4х35m² са полагањем ужета за уземљење између стубова јавне расвете.
3. Напајање будућих потрошача преко кабловских прикључних ормана, који морају бити постављени на регулационој линији парцеле будућег потрошача, по систему улаз-излаз.
4. На основу планираног раста потрошње изградњу потребног броја трафостаница 20/0,4kV/kV са одговарајућим 20kV и 0,4kV коридором. Трансформаторске станице планирати у близини нових пословних објеката. Напајање трансформаторских станица извести двострано, кабловски са најповољнијег места прикључења.
5. За парцеле са предвиђеном максималном једновременом снагом мањом од 70kW, а удаљене између 40m и 150m од постојеће нн мреже предвидети коридор за нисконапонску мрежу, а за парцеле које су удаљене преко 150m предвидети изградњу одговарајуће средњенапонске трансформаторске станице у оквиру парцеле са коридором за прикључни средњенапонски вод, као и коридором за нисконапонску мрежу.
6. Уколико се на некој парцели предвиђа потрошња са максималном једновременом снагом већом од 70kW потребно је предвидети у оквиру парцеле изградњу одговарајуће трафостанице са коридором за прикључни средњенапонски вод.

У осталом делу подручја:

1. Предвидети коридоре за средњенапонску мрежу. Средњенапонску мрежу извести кабловски. Кабловску мрежу предвидети са обе стране улице. У зонама раскрсница предвидети спајање коридора у свим правцима



2. Предвидети коридоре за нисконапонску мрежу. Нисконапонску мрежу извести кабловски.
3. Кабловску мрежу предвидети дужином целе улице и то са обе стране улице, на растојању 50cm од регулационе линије са ширином кабловског канала не мањим од 50cm. У зонама раскрсница предвидети спајање коридора у свим правцима.
4. Напајање будућих потрошача предвидети кабловски, преко кабловских прикључних ормана, који морају бити постављени на регулационој линији парцеле будућег потрошача, по систему улаз-излаз.
5. Кабловско напајање јавног осветљења остварити кабловима PP00 A 4x35mm² са полагањем ужета за уземљење између стубова јавне расвете.
6. На основу планираног раста потрошње предвидети изградњу потребног броја трафостаница 20/0,4kV/kV са одговарајућим 20kV и 0,4kV коридором. Напајање трафостаница предвидети кабловски или ваздушно са најповљнијег места прикључења.
7. Уколико се на некој парцели предвиђа потрошња са максималном једновременом снагом већом од 70kW потребно је предвидети изградњу одговарајуће трафостанице са коридором за прикључни средњенапонски вод.
8. За парцеле са предвиђеном максималном једновременом снагом мањом од 70kW, а удаљене између 40m и 150m од постојеће нисконапонске мреже предвидети коридор за нисконапонску мрежу, а за парцеле које су удаљене преко 150m предвидети изградњу одговарајуће трафостанице са коридором за прикључни средњенапонски вод, као и коридор за нисконапонску мрежу. ТС предвидети у оквиру парцеле или у склопу планираног објекта.
9. Постојеће енергетске каблове, који су у експлоатацији, а чија се траса не поклапа са будућим трасама неопходно је изместити у трасе дефинисане урбанистичким условима. Уколико то није могуће, предвидети изградњу нових деоница каблова, да би се енергетски водови задржали у функцији.
10. Забрањено је водити каблове испод саобраћајница, изузев на местима укрштања. За ту сврху потребно је предвидети у свим раскрсницама (у свим правцима) полагање потребног броја цеви \varnothing 110 (најмање по 4 цеви) за пролаз каблова испод коловоза. Крајеве цеви обележити стандардним ознакама, а резервне цеви на крајевим затворити одговарајућим прибором.
11. Постојеће каблове, који на местима укрштања нису у кабловицима поставити у дводелне кабловице које се полажу на бетонској кошуљици дебљине 10cm.

Општи услови извођења трансформаторских станица, средњенапонске и нисконапонске мреже:

1. Кабловска средњенапонска мрежа изводи се 20kV каблом типа ХНЕ 49А 3x(1x150)mm².
2. Кабловска нисконапонска мрежа изводи се каблом 1kV.
3. За трансформаторке станице типа 2x630kVA предвидети простор минималне површине 35,75m², правоугаоног облика минималних димензија 6,5mх5,5m, са колским приступом са једне дуже и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање шеснаест 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или осамнаест уводних кабловских цеви Φ 110mm.
4. За трансформаторке станице типа 1x630kVA предвидети простор минималне површине 22m², правоугаоног облика минималних димензија 4mх5,5m, са колским приступом са једне дуже и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање осам 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или десет уводних кабловских цеви Φ 110mm.



Општи услови извођења трансформаторске станице и средњенапонске мреже:

1. Средњенапонска мрежа изводи се 20kV кабловским водовима.
2. Нисконапонска мрежа изводи се 1kV кабловским водовима
1. За трансформаторске станице типа 2x630kVA предвидети простор минималне површине 44,73m², правоугаоног облика минималних димензија 6,5mх7,5m, са колским приступом са једне дужице и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање шеснаест 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или осамнаест уводних кабловских цеви Ф 110mm.
2. За трансформаторске станице типа 1x630kVA предвидети простор минималне површине 35,8m², правоугаоног облика минималних димензија 6,5mх5,6m, са колским приступом са једне дужице и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање осам 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или десет уводних кабловских цеви Ф 110mm.

С поштовањем,

Доставити :

1. Наслову;
2. Служби за енергетику;



Директор огранка

Славиша Перенчевић,
дипл.инж.орг.наука



АААЕ9742394079731

Just/Oja R.

Наш број: 8Ц.1.0.0-Д.07.15.-
39873/2-23

Ваш број: 05-36/2022

ЈП УРБАНИЗАМ
КАРАЂОРЂЕВА БР.4
26000 ПАНЧЕВО

Датум: 10.02.2023 године

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“
ПАНЧЕВО

БРОЈ:

05-36/2022-4/3

ДАТУМ:

20-02-2023

Предмет: **Одговор на допис**

Поштовани, у складу са Вашим дописом (наш.бр. 8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-39873/1-23 од 27.01.2023 године) , а за потребе измене и допуне Плана детаљне регулације Инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју "Бела Анта" , у Долову, Обавештавамо Вас следеће.

Остајемо при издатим Условима за израду и допуну плана детаљне регулације Инфраструктурног комплекса, бр. 5.30.4.-(5901/2013) 399/1-14 од 10.01.20214 године ; Условима бр. 8Ц.1.0.0.-Д.07.15.-167608/1 од 06.09.2016 године, као и Условима бр. 8Ц.1.0.0.-Д.07.15.-198004/1-22 од 31.05.2022 године

С поштовањем,

Доставити :

1. Наслову;
2. Служби за енергетику;



Директор огранка

Славиша Перенчевић,
дипл.инж.орг.наука

ЈП „Урбанизам“ Панчево
Карађорђева улица бр. 4
26000 Панчево

Број: 130-00-UTD-003-131/2023-

Датум: 13-02-2023

002

Предмет: Услови за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову

Веза: Услови број 130-00-UTD-003-597/2022-002 од 27.05.2022. године

На основу вашег захтева број 05-36/2022 од 25.01.2023. године, који је код нас заведен дана 31.01.2023. године под бројем АСЕ-6128, увидом у достављену документацију (Материјал за рани јавни увид комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову од 300 MW и граница обухвата плана у папирном и у електронском облику) обавештавамо вас да се траса далековода 2x400 kV бр. 463А ТС Панчево 2 - Чвор Стража (рад под 110 kV) и бр. 463Б ТС Панчево 2 - граница/ТС Решица (circuit 2), који је у власништву “Електромрежа Србије” А. Д., једним својим делом укршта са обухватом плана детаљне регулације (ситуацију достављамо у прилогу).

Такође вас обавештавамо да се у непосредној близини границе обухвата плана налази далековод 110 kV бр. 151/4 ТС Панчево 2 – ПРП Алибунар, који је у власништву “Електромрежа Србије” А. Д.

Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција, у непосредној близини плана планиране су следеће активности:

- ТС 400/110 kV Београд 50 са расплетом 400 kV и 110 kV водова и ДВ 400 kV ТС Београд 50 – регион јужног Баната (BeoGrid 2025) – ТС 400/110 kV Београд 50 се повезује на 400 kV напонски ниво увођењем ДВ 400 kV бр. 450 РП Младост – ТС Нови Сад 3 по принципу „улаз-излаз“. Будући двосистемски 400 kV далековод би се увео у ТС Београд 50, док би други крај био уведен у ПРП Чибук 1.
- Прикључење ВЕ Банат – прикључење ће се обавити по принципу „улаз-излаз“ на ДВ 400 kV бр. 463 А(Б) ТС Панчево 2 – ТС Решица (Румунија); за потребе прикључења биће изграђено ПРП 400 kV.
- Прикључење ВЕ Банат 2 – прикључење ће се радити по принципу „улаз-излаз“ на ДВ 400 kV бр. 463 А(Б) ТС Панчево 2 – ТС Решица (Румунија); за потребе прикључења биће изграђено ПРП 400 kV.
- Прикључење ВЕ Банат 3 – прикључење ће се радити по принципу „улаз-излаз“ на ДВ 400 kV бр. 463 А(Б) ТС Панчево 2 – ТС Решица (Румунија); за потребе прикључења биће изграђено ПРП 400 kV.
- Прикључење ВЕ Елицио Али 2 – прикључење ће се обавити по принципу „улаз-излаз“ на ДВ 400 kV бр. 463 А(Б) ТС Панчево 2 – ТС Решица (Румунија); за потребе овог прикључења биће изграђено ПРП 400 kV.
- Прикључење ВЕ Ветрозелена – прикључење ће се обавити по принципу „улаз-излаз“ на ДВ 400 kV бр. 463 А(Б) ТС Панчево 2 – ТС Решица (Румунија) двосистемским далеководом преко проширеног ПРП 400 kV Чибук 1 у предвиђеном обиму.
- Прикључење ВЕ Банатско Ново Село – прикључење ће се обавити по принципу „улаз-излаз“ на ДВ 400 kV бр. 463 А(Б) ТС Панчево 2 – ТС Решица (Румунија); за потребе прикључења биће изграђено ПРП 400 kV.
- Прикључење ВЕ Целзијус 1 – прикључење ће се радити по принципу „улаз-излаз“ на ДВ 400 kV бр. 463 А(Б) ТС Панчево 2 – ТС Решица (Румунија); за потребе овог прикључења биће изграђено ПРП 400 kV.

- Прикључење ВЕ Улма – прикључење ће се обавити по принципу „улаз-излаз“ на ДВ 400 kV бр. 463 А(Б) ТС Панчево 2 – ТС Решица (Румунија); за потребе прикључења биће изградњено ПРП 400 kV.
- Прикључење ВЕ Бела Анта – прикључење ће се обавити директно на ТС Панчево 2, мешовитим водом дужине око 7,5 km; предвиђена је изградња ПРП 110 kV Бела Анта и доградња ДВ поља 110 kV (бр. 17) у ТС Панчево 2.
- Прикључење ВЕ Бела Анта 2 – прикључење ће се обавити на ПРП Бела Анта у које ће се увести оба система реконструисаног ДВ 2x110 kV бр. 151/4; уз то, опремиће се и други систем мешовитог вода између ПРП Бела Анта и ТС Панчево 2.
- Доградња, реконструкција и адаптација ДВ 2x110 kV ТС Панчево 2 – ТС Алибунар – ПРП Кошава (стари бројеви ДВ бр. 151/2 и 151/3).
- Изградња нове ТС 400/110 kV Николинци са 400 kV и 110 kV расплетима.

ЕМС АД је издао следећа документа:

- Техничке услове за израду техничке документације у поступку прибављања локацијских услова за изградњу прикљчног разводног постројења БЕЛА АНТА, за потребе прикључења ВЕ Бела Анта, од 20.10.2015. године, који су у ЕМС АД заведени под бројем 0-1-5, 7113;
- Техничке услове за пројектовање и прикључење ВЕ Бела Анта 2 на преносни систем, од 15.06.2022. године, који су у ЕМС АД заведени под бројем 506-00-UTD-048-23/2021-004.

ЕМС АД је на Стручном панелу за пројектно-техничку документацију Техничког савета ЕМС АД, седница бр. 07/2022 одржана 14.07.2022. године, усвојио следеће пројектне задатке:

- Пројектни задатак за израду техничке документације за изградњу два мешовита вода 110 kV ТС Панчево 2 – ПРП Бела Анта;
- Пројектни задатак за израду техничке документације за ДВ 110 kV бр.151/4 ТС Панчево 2 – ТС Алибунар, увођење у ПРП 110 kV Бела Анта;
- Пројектни задатак за израду техничке документације за изградњу прикључно разводног постројења (ПРП) 110 kV Бела Анта
- Пројектни задатак за израду техничке документације за реконструкцију и доградњу трансформаторске станице 400/220/110 kV Панчево 2 – опремање поља 110 kV бр. Е16 и доградња поља 110 kV бр. Е17

Наведеним документима ЕМС АД је прописао да Прикључак на преносни систем за ВЕ Бела Анта и ВЕ Бела Анта 2, укупне снаге од 200,75 MW чине:

1. ПРП 110 kV Бела Анта;
2. два прикључна мешовита вода 110 kV од ТС Панчево 2 до ПРП 110 kV Бела Анта;
3. два прикључна двосистемска далеководна 2x110 kV од ПРП 110 kV Бела Анта до најповољнијег места прикључења, по принципу „улаз-излаз“, на оба система реконструисаног двосистемског ДВ 2x110 kV бр. 151/4/6 (ТС Панчево 2 – ПРП Алибунар и ТС Панчево 2 – ПРП Кошава);
4. два поља 110kV у ТС 400/220/110 kV Панчево 2.

С обзиром да се у предметном захтеву Измена и допуна Плана детаљне регулације наводи нова снага од 300 MW, власници комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову морају се обратити ЕМС АД са захтевом за прикључење на преносни систем за нову снагу од 300 MW. Тек након што буде израђен системски део Студије прикључења и издати нови Технички услови прикључења на преносни систем може се знати шта све чини Прикључак на преносни систем за нову снагу од 300 MW.

Прегледом достављене документације уочено је следеће:

- у захтеву и у текстуалном делу за Рани јавни увид, тачке 4 и 5 (општи део) и 5.1.2, поднаслов „Ветроелектране у оквиру енергетског комплекса „Бела Анта““ (други пасус), наводи се снага

ветроелектране од 300 MW. Студијом прикључења ВЕ Бела Анта и ВЕ Бела Анта 2 на преносни систем – прва фаза предвиђено је да укупна снага за ВЕ Бела Анта и ВЕ Бела Анта 2 буде 200,75 MW. Било каква измена снага електране подлеже потреби да се власници ових објеката обратe ЕМС АД са захтевом за измену већ издатих докумената. То може довести до потребе да ЕМС АД измени начин прикључења ових објеката на преносни систем.;

- у текстуалном делу за Рани јавни увид, тачка 5.1.2, поднаслов „Ветроелектране у оквиру енергетског комплекса „Бела Анта““, у трећем пасусу наведено је да се прикључење ветроелектрана Бела Анта 1 и Бела Анта 2 на преносни систем врши преко две или више трансформаторске станице 110/(33,20) kV, што треба исправити јер је у документима издатим од стране ЕМС АД дефинисано да је прикључење ових ветроелектрана преко прикључног разводног постројења 110 kV Бела Анта на које ће се прикључити трансформаторске станице Бела Анта и Бела Анта 2. Овакав начин прикључења на преносни систем ЕМС АД је прописао за укупну снагу до 200,75 MW, што може бити измењено новим захтевом за снагу од 300 MW.

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода условљена:

- „Законом о енергетици“ („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014, 95/2018 – др. Закон и 40/2021),
- „Законом о планирању и изградњи“ („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, и 83/201883/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020 и 52/2021),
- „Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV“ („Сл. лист СФРЈ“ број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ“ број 18 из 1992. год.),
- „Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V“ („Сл. лист СФРЈ“ број 4/74),
- „Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V“ („Сл. лист СРЈ“ број 61/95),
- „Законом о заштити од нејонизујућих зрачења“ („Сл. гласник РС“ број 36/2009) са припадајућим правилницима, од којих посебно издвајамо: „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009) и „Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009),
- „SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења“ („Сл. лист СФРЈ“ број 68/86),
- „SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности“,
- „SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи“ (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и
- „SRPS N.C0.104 – Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења“ (Сл. лист СФРЈ број 49/83).

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност ЕМС АД при чему важе следећи услови:

- Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката чија је изградња планирана, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може израдити пројектна организација која је овлашћена за те послове. Трошкови израде Елабората падају у целости на терет Инвеститора планираних објеката.
- Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од +80°C, за случај да постоје надземни делови, у складу са техничким упутством ТУ-ДВ-04. За израду Елабората користити податке из пројектне документације далековода које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.

- Елаборат доставити у минимално три примерка (два примерка остају у трајном власништву ЕМС АД), као и у дигиталној форми.
- У Елаборату приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима.

У складу са чланом 218. Закона о енергетици („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014, 95/2018 – др. Закон и 40/2021) обавештавамо вас да заштитни појас далековода износи 30 m са обе стране далековода напонског нивоа 400 kV од крајњег фазног проводника.

Претходно наведени услови важе приликом израде Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода, при чему је потребно:

- 1) Уцртати положаје планиране инфраструктуре у односу на далеководе и проверити њихов однос и усклађеност у складу са горе наведеним условима и законско техничком регулативом, и дати закључак да ли је испоштовано захтевано са евентуалним предлогом мера за усклађивање. У зонама повећане осетљивости Елаборатом морају бити прорачунате и вредности нивоа електромагнетног поља и извршена провера њихове усклађености са законском регулативом. По изградњи објекта (пре добијања употребне дозволе) потребно је да Инвеститор објекта достави А.Д. „Електро mreжа Србије” извештај о првим испитивањима јачине електричног поља и магнетне индукције од стране овлашћене лабораторије (правног лица) за испитивање нејонизујећег зрачења која је овлашћена од стране надлежног Министарства, чиме би се додатно проверили резултати добијени прорачуном у Елаборату, односно да ли је задовољен члан 5 „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима” („Сл. Гласник РС”, бр. 104/2009).
- 2) Анализирати индуктивни и галвански утицај на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала.
- 3) Анализирати индуктивни утицај на потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Напомена: Елаборатом мора бити обрађена изградња комплетне инфраструктуре (јавне расвете, саобраћајница, водовод и канализација, топоводи, дистрибутивна мрежа, озелењавање и др.). Такође је неопходно да се у елаборату дефинишу безбедносне мере приликом извођења радова и експлоатације објеката.

У близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на:

- потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и
- потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично.

Уколико постоје метални цевоводи, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 m од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

У случају да се из Елабората утврди колизија далековода и планираних објеката са пратећом инфраструктуром и уколико се утврди јавни (општи) интерес планираног објекта и достави налог мера за измештање (реконструкцију или адаптацију) од стране надлежних органа, потребно је да се:

- Приступи склапању Уговора о пословно-техничкој сарадњи ради регулисања међусобних права и обавеза између “Електро mreжа Србије” А. Д. и свих релевантних правних субјеката у реализацији пројекта адаптације или реконструкције далековода, у складу са „Законом о енергетици” („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014, 95/2018 – др. Закон и 40/2021) и „Законом о

планирању и изградњи" („Сл. гласник РС" број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон и 9/2020).

- О трошку Инвеститора планираних објеката, а на бази пројектих задатака усвојених на Стручном панелу за пројектно техничку документацију "Електроурежа Србије" А. Д., уради техничка документација за адаптацију или реконструкцију и достави "Електроурежа Србије" А. Д. на сагласност.
- О трошку Инвеститора планираних објеката, евентуална адаптација или реконструкција далековода (односно отклањање свих колизија констатованих Елаборатом) изврши пре почетка било каквих радова на планираним објектима у непосредној близини далековода.
- Пре почетка било каквих радова у близини далековода о томе обавесте представници "Електроурежа Србије" А. Д.

Наша препорука је да се било који објекат, планира ван заштитног појаса далековода како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође, наша препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за Елаборатом.

Приликом избора локација ветроелектране неопходно је урадити све потребне анализе и прорачуне уважавајући:

- постојеће далеководне 110 kV бр. 151/4 ТС Панчево 2 – ПРП Алибунар, 2x400 kV бр. 463А ТС Панчево 2 - Чвор Стража (рад под 110 kV) и бр. 463Б ТС Панчево 2 - граница/ТС Решица (circuit 2), који се укрштају са предметном ветроелектраном;
- далеководне које је потребно изградити за прикључење ветроелектране на електроенергетски систем.

Услови за изградњу ветрогенератора у близини далековода

У складу са међународним стандардом EN 50341-3-4 и осталим међународним правилницима и усвојеним праксама приликом избора ветрогенератора потребно је водити рачуна о следећем:

- Да минимално потребно растојање између хоризонталне пројекције најближег фазног проводника далековода у неотклоњеном стању, као и било ког дела прикључно-разводног постројења, од осе најближег ветрогенератора износи $H_{\text{rotora}} + D/2 + 10\text{m}$, где је D пречник елисе ротора.

Да би претходни услов био применљив потребно је све фазне проводнике и заштитну ужад на свим далеководима на адекватан начин заштитити од еолских утицаја и вибрација проузрокованих радом будућих ветрогенератора. Овакав вид заштите је потребно да се предвиди у било ком затезном пољу постојећих и планираних далековода на коме је минимално потребно растојање између хоризонталне пројекције најближег фазног проводника у неотклоњеном стању и хоризонталне пројекције најближе тачке ротора (у раду) планираног ветрогенератора, мање од $3xD$, где је D пречник елисе ротора.

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 7 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 400 kV.
- Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 7 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 400 kV, као и у случају пада дрвета.
- Забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање уколико постоји могућност да се млаз воде приближи на мање од 7 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 400 kV.

- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода и око стубова далековода се не сме насипати.
- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.
- Делови цевовода кроз које се испушта флуид морају бити удаљени најмање 30 m од најистуренијих делова далековода под напоном.

Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност предметних услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за високонапонске водове, Дирекција за техничку подршку преносном систему, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Стефану Марићу на тел. 011/3957-244.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије



Бранко Ђорђевић, дипл. инж. електр.

Прилог: као у тексту

Копије доставити:

- Пренос електричне енергије, Дирекција за одржавање преносног система, Регионални центар одржавања Београд
 - Инвестиције и развој, Дирекција за инвестиције, Сектор за инвестиционе пројекте високонапонских водова
 - Инвестиције и развој, Дирекција за развој, Сектор за развој преносног система
 - Инвестиције и развој, Дирекција за развој, Сектор за техничко-технолошки развој и инвестициони план
 - Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Сектор за анализу стања елемената преносног система, Служба за испитивање и анализу стања елемената високонапонских водова
- Други оригинал:
- Архива

DV453/1 DV453/2

Dolovo

Ulica Kraljeva Dvora

DV463B DV463A

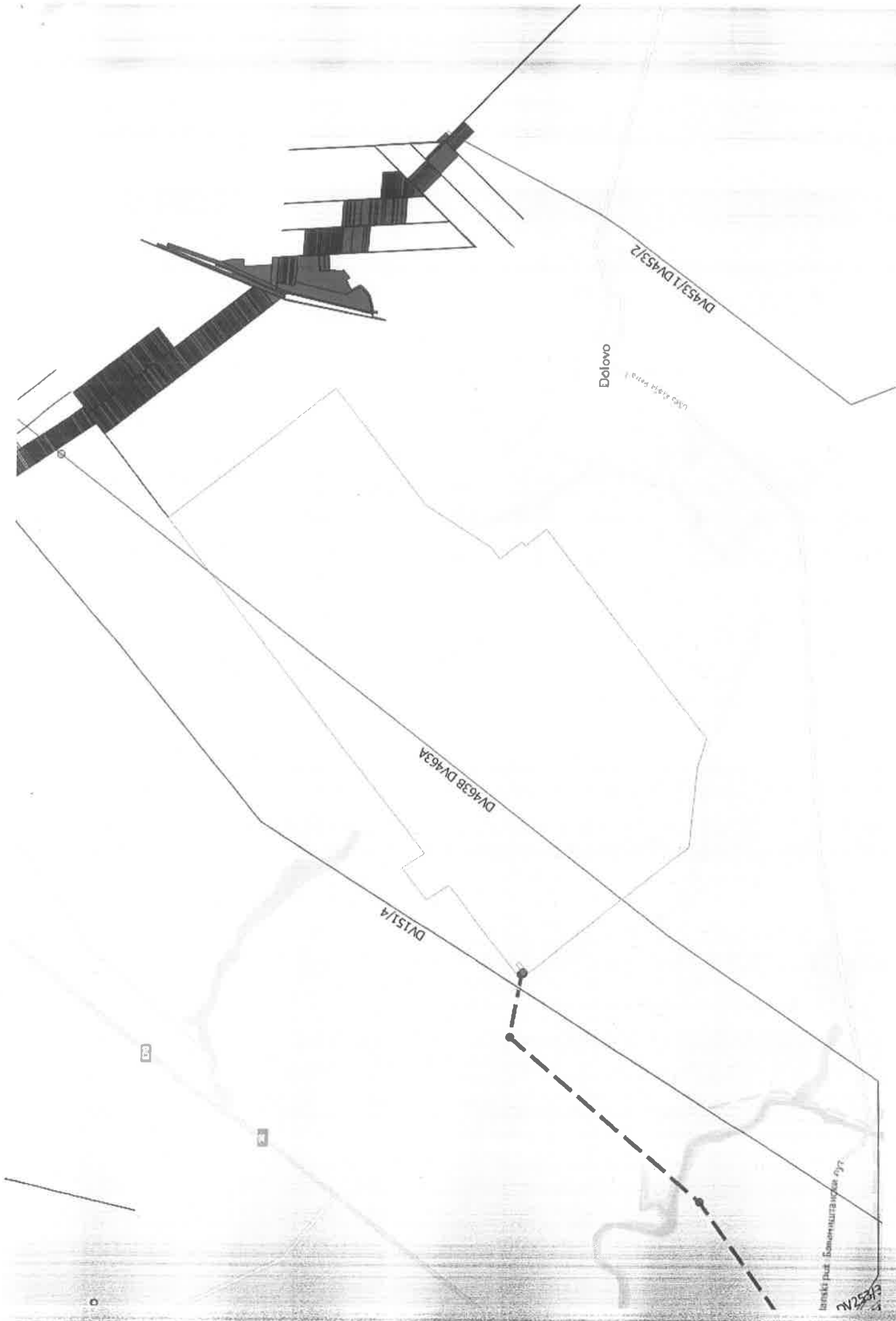
DV151/4

DV3

DV2

Trgoviški put, Banja Luka, BiH

DV253/2





ЈП Емисиона техника и везе Београд

Кнеза Вишеслава 88 | 11 030 Београд | Србија

Т + 381 11 3693 251

www.etv.rs

ПИБ 106475271 | матични број 20610131

број рачуна 205-154307-51

Комерцијална банка АД Београд

ПРЕДУЗЕЊЕ „УРБАНИЗАМ“

ПАНЧЕВО

број 05-36/2022-3/5

09 02 2023

Дир./Служб.
Др. Р.

Сектор технике

Број: 308/23-1

Датум: 03.02.2023. године

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ „УРБАНИЗАМ“ ПАНЧЕВО

26000 Панчево

Карађорђева 4

Предмет: Захтев за достављање посебних услова за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, податке о постојећем стању, условима коришћења и развојним плановима на предметном подручју

Веза: ваш број 05-36/2022 од 25.01.2023. године

У вези Вашег предметног захтева, обавештавамо Вас да предметну територију покрива емисиона станица:

Авала, са координатама $44^{\circ}41'45.66''\text{N}$ $20^{\circ}30'52.35''\text{E}$

Координате су дате у WGS84 формату.

Дигитални телевизијски програми се емитују на 22, 28 и 45 каналу са Авале и на 25 и 31 каналу са Милића Брда, док се емитовање изводи по стандарду EN 302 755 (DVB-T2), уз стандард за видео компресију H.264 (ISO/IEC 14496-10) и аудио MPEG2 Layer 1.

Емитовање радијског сигнала се изводи по стандарду – SRPS N.N6.015 (ETS 300384) и SRPS N.N6.015/1 (EN 50067).

У непосредној близини територије обухвата плана прелази радиорелејни коридор ЈП ЕТВ Авала – Вршац

Вршац, са координатама $45^{\circ}07'23.54''\text{N}$ $21^{\circ}19'26.39''\text{E}$

Координате су дате у WGS84 формату.

ЈП ЕТВ нема планове за изградњу нових објеката на територији обухвата плана и нема посебне услове по питању предметног Плана детаљне регулације.

ЈП „Емисиона техника и везе“

в.д. директора

Сава Савић, дипл. инж. ел.



Доставити:

- Јавном предузећу Урбанизам Панчево
- Архиви



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ У ПАНЧЕВУ
INSTITUTE FOR THE PROTECTION OF CULTURAL MONUMENTS PANCEVO
ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 17, 26000 ПАНЧЕВО, ТЕЛ.: 013/ 351-472, 348-487, ТЕЛ/ФАКС: 013/351-851

Број: 118/2
Дана: 08.02.2023.
Панчево
МЖ/НБ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“
ПАНЧЕВО
Број: 05-36/2022-3/4
ДАТУМ: 08-02-2023

Завод за заштиту споменика културе у Панчеву, на основу члана 29. и члана 137. Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“ бр. 129/2021) и члана 107. става 1. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ бр. 71/94, 52/2011 - др. Закон, 99/2011 - др. Закон, 6/20 - др. закон и 35/2021- др. закон), на захтев број 05-36/2022 од 27.01.2023. године (дел. бр. Завода 118 од 27.01.2023. године), подноћиоца захтева Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево, Карађорђева бр. 4, издаје

Услове чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара за потребе израде Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта” у Долову

И Са становишта заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту, Измене и допуне Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта” у Долову, могу се изградити на основу следећих услова:

- **И зона заштите (локалитет бр. 4 - црвено шрафирана зона на карти у прилогу)**
 - Инвеститор је дужан да обезбеди средства 12 до минимум 6 месеци пре почетка земљаних радова за претходна заштитна ископавања и истраживања, обраду и превентивну конзервацију материјала, антрополошке, палеозоолошке и археоботаничке анализе материјала, као и за чување, публикавање и излагање откривених добара материјалне културе;
 - Инвеститор је у обавези да прибави мере техничке заштите за заштитна ископавања локалитета са археолошким садржајем у зони БЕ Бела Анта 2 (5 и 7) на површини планираних темељних стопа стубова и око 1 - 1.5м око планираних стопа као заштитне зоне и трасе инсталација;
 - Инвеститор је дужан да обезбеди средства за вршење сталног археолошког надзора Завода за заштиту споменика културе у Панчеву током извођења било којих земљаних радова (припремних и извођачких) у зони БЕ Бела Анта 2 (4);
 - У СЛУЧАЈУ ИЗМЕНЕ ПРОЈЕКТА ИЛИ ИЗМЕШТАЊА ПОЗИЦИЈЕ ВЕТРОСТУБОВА ИЛИ ПРОМЕНЕ ПРУЖАЊА ТРАСЕ ИНСТАЛАЦИЈА Инвеститор је у обавези да прибави мере техничке заштите, од Завода за заштиту споменика културе у Панчеву, за сваку промену позиције ветро стубова и пружања или измештања трасе инсталација.

II У складу са чланом 32. Закона о културном наслеђу, након увида у стручну литературу и документацију Завода предметна локација се налази у зони археолошких локалитета:

1. локалитет на потесу „Вучја долина” и „Нове пустаре”, локалитет се налази око 6 км северозападно од Долова, а откривени су површински налази из периода XI-XVI века;
2. локалитет „Воларска бара-Викенд зона”, локалитет се налази на доминантном врху уздигнуте лесне терасе, на северној и западној обали Мораве уз обод Пешчаре, око 2,4 км југозападно од Долова. Бројни површински налази из периода XI-XIII век;
3. локалитет „Циганска долина”, северозападно од Долова, на уздигнутом лесном платоу, уз обале водотокова Воларска бара и Циганска долина, констатовани су површински налази и постојање насеља из средњег века (XI-XIII век);
4. локалитет „Циглана” на путу ка Банатском Новом Селу, констатовани површински налази сарматске керамике из периода касне антике.

Наведени локалитети су под **I зоном заштите (црвено шрафирана зона на карти у прилогу)** - у којој је као мере заштите обавезно обезбедити вршење заштитних археолошких ископавања пре отпочињања било којих земљаних радова (припремних и извођачких), а на рачун инвеститора.

Увидом у графички прилог који је достављен уз захтев, на основу површине предметног простора, која је овим Планом проширена ка северо-западу и распростирања горе наведених локалитета са археолошким садржајем, претпоставља се да приликом вршења било којих земљаних радова (припремних и извођачких) може доћи до оштећења или уништења покретног археолошког материјала или простора са археолошким садржајем.

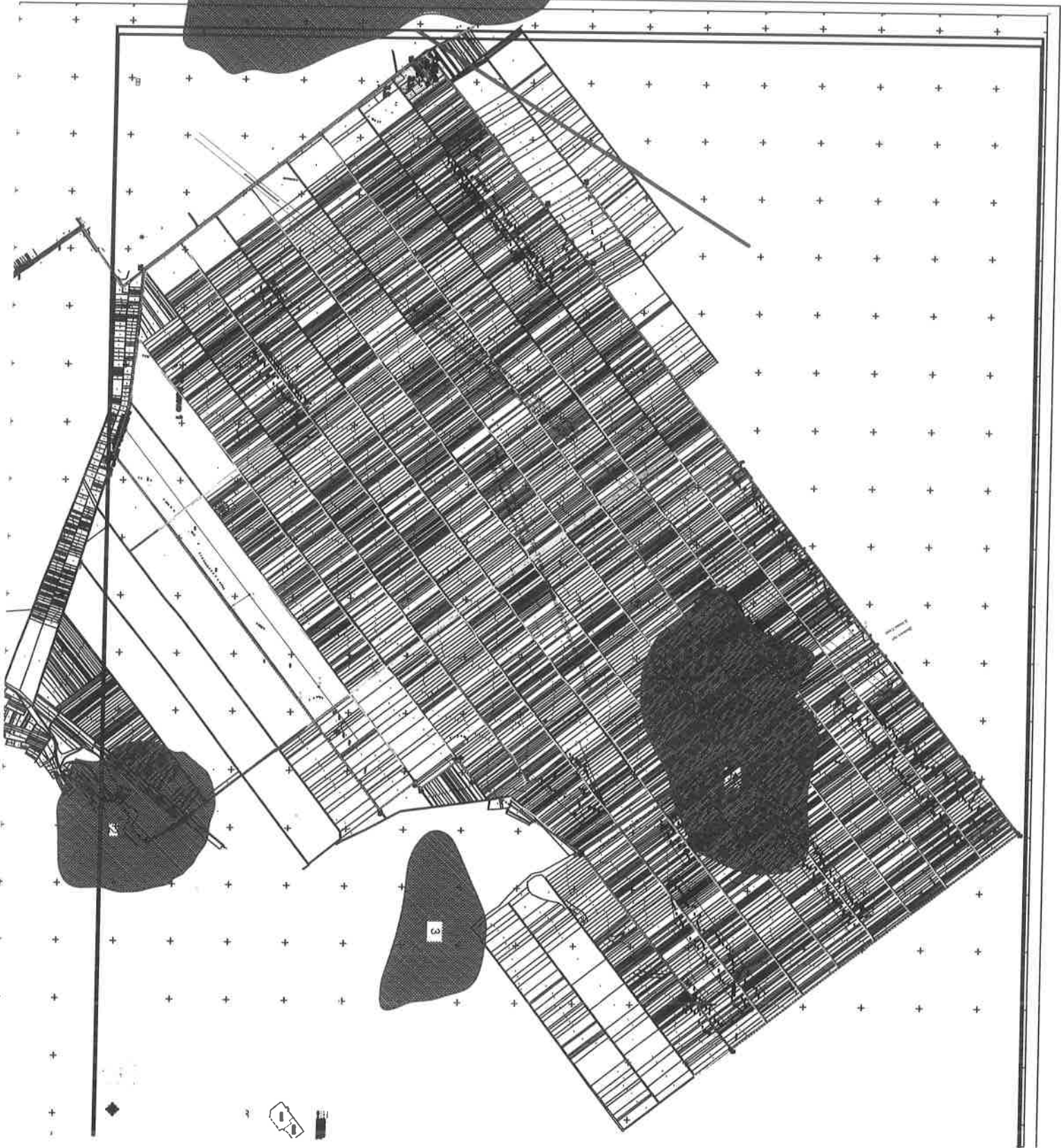
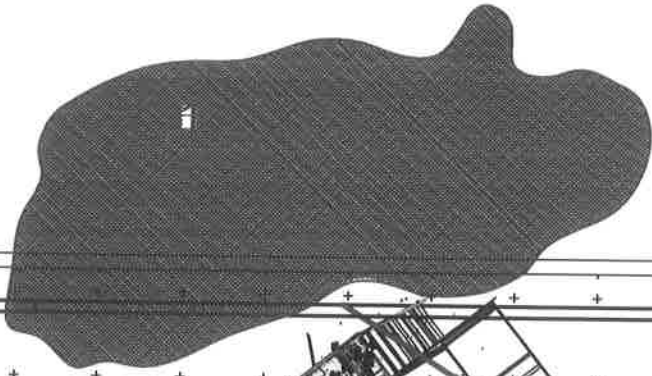
На основу изнетог, дати су услови из тачке I.

III Ови услови чувања, одржавања и коришћења уграђују се у Измене и допуне Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта” у Долову, у складу са чланом 107. став 1. Закона о културним добрима.

IV Подносилац захтева је дужан да нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта” у Долову, достави Заводу за заштиту споменика културе у Панчеву, који ће издати мишљење о истом у складу са чланом 107. став 4. Закона о културним добрима.

Вршилац дужности директора


Гроздана Миленков



Scale bar and north arrow.

Legend or key.



ДИРЕКТОРАТ ЦИВИЛНОГ ВАЗДУХОПЛОВСТВА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
CIVIL AVIATION DIRECTORATE OF THE REPUBLIC OF SERBIA

бр. 4/3-09-0022/2023-0002

02 FEB 2023

ДИС/ТРА
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“

БРОЈ: 05-36/2022-2/10

ДАТУМ: 03-02-2023

ЛП „УРБАНИЗАМ“ ПАНЧЕВО

Карађорђева 4
26000 Панчево

Предмет: Захтев за издавање услова и података за потребе израде Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову

Веза: Ваш захтев број 05-36/2022 од 25.01.2023. године, заведен у Директорату цивилног ваздухопловства Републике Србије под бројем 4/3-09-0022/2023-0001 од 30.01.2023. године

Поштовани,

У вези са Вашим захтевом број 05-36/2022 од 25.01.2023. године, којим се за потребе израде Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову траже услови и подаци из наше надлежности, обавештавамо Вас о следећем:

Увидом у поднету документацију, Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије констатовао је да се унутар граница обухвата предметног Плана детаљне регулације не налазе објекти од значаја за цивилни ваздушни саобраћај, тако да Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије нема посебне услове за потребе израде предметног Плана.

1. У складу са чланом 117. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, број 73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15 - др.закон, 83/18 и 9/20) за изградњу или постављање објеката, инсталација и уређаја на подручју или изван подручја аеродрома, а који као препрека могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја мора да се прибави сагласност Директората.
2. У складу са чланом 118. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“ број 73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15 - др.закон, 83/18 и 9/20), ако препрека утиче на безбедност ваздушног саобраћаја, тада подлеже обележавању и Директорат у решењу којим издаје сагласност за постављање објеката, инсталација или уређаја који могу бити препрека, налаже да се препрека обележи.

3. У складу са чланом 119. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, бр.73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15 - др.закон, 83/18 и 9/20) за изградњу или постављање објеката, инсталација и уређаја на подручју или изван подручја аеродрома, а који као препрека могу да утичу на рад радио-уређаја који се користе у ваздушној пловидби, мора да се прибави сагласност Директората.

С поштовањем,

Достављено:
-Наслову
-ДЦВ-у
-а/а

ПОМОЋНИК
ДИРЕКТОРА

Златко Мишћевић



JP "Urbanizam" Pančevo
Karadjordjeva 4.
26 000 Pančevo

dana 07.03.2023, Beograd

Predmet: *Zahtev za dostavljanje posebnih uslova za zaštitu i uređenje prostora i izgradnju objekata, podatke o postojećem stanju, uslovima korišćenja i razvojnim planovima na predmetnom području* - dostava traženih podataka


Poštovani,

Prema Vašem zahtevu Broj: 05-36/2022 od 27.02.2023, dostavljamo Vam informaciju da mobilni operater A1 Srbija d.o.o., Beograd u zoni:

- Nema postojeću baznu stanicu kao ni optičku infrastrukturu.

U zavisnosti od širih i lokalnih zahteva i tendencija u telekomunikacijama planovi će se menjati. Za sve ostale potrebne informacije i dopune kontakt sa naše strane je Aleksandar Čalošević, kontakt telefon 060 000 4342

S poštovanjem


Draško Maksimović
Head of Network Construction
M +381 60 0004305
@ D.Maksimovic@A1.rs

Urbanizam Pančevo
Karadorđeva 2
26000 Pančevo

Vaš dopis br.:

05-36/2022

Kontakt:

+381 64 876 523

Naša referenca br.:

8/55/23

Datum:

24.02.2023.

Predmet: Zahtev za dostavljanje posebnih uslova za zaštitu I uređenje prostora I izgradnju objekta, podatke o postojećem stanju, uslovima korišćenja I razvojnim planovima na predmetnom području

Veza: predmet br. 05-36/2022

Poštovana/Poštovani,

Agencija za privredne registre je dana 01.07.2020. godine donela Rešenje broj BD 44868/2020, kojim je usvojena registraciona prijava statusne promene izdvajanja uz osnivanje. Donošenjem navedenog rešenja sprovedena je statusna promena izdvajanje uz osnivanje i istom je sa privrednog društva Telenor, kao prenosioca, prenet deo imovine i infrastrukture potrebne za obavljanje delatnosti novog pravnog lica kao Sticaoca, CETIN d.o.o. Beograd - Novi Beograd (u daljem tekstu: CETIN doo).

U okviru ove statusne promene, prava i obaveze Telenor d.o.o Beograd koji regulišu deo poslovanja u smislu delatnosti pružanja usluga iznajmljivanja infrastrukture koja se koristi za obavljanje delatnosti elektronskih komunikacija i svih pratećih usluga u koje spada i izvođenje, izgradnja i održavanje navedene infrastrukture kao i izgradnja, postavljanje i održavanje odnosno infrastrukture, zajedno sa pripadajućom imovinom, pravima, obavezama i odgovornošću koja je sa istim povezana i koja je potrebna kako bi sticalac obavljao goreopisanu delatnost (u daljem tekstu: Poslovanje) prenet je na novo pravno lice CETIN doo, koje je formirano i registrovano Rešenjem Agencije za privredne registre BD 44878/20 od 01.07.2020.godine.

U vezi sa Vašim zahtevom za dostavljanjem podataka o razvojnim planovima mreže CETIN doo potrebnih za izradu **Zahtev za dostavljanje posebnih uslova za zaštitu I uređenje prostora I izgradnju objekta, podatke o postojećem stanju, uslovima korišćenja I razvojnim planovima na predmetnom području** a u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji («Sl glasnik RS», br. 72/09, 81/09 - ispravka, 64/10 - US i 24/11), dostavljamo Vam podatke o preferentnim lokacijama i položaju preferentnih zona kao i postojećim lokacijama

Tekući račun:

330-0000004020903-

09

330-0070100141556-76

Credit Agricole AD Novi Sad

PIB: 112035829

Matični broj: 21594105

Šifra delatnosti: 6110

telekomunikacionih objekata mreže CETIN doo na predmetnom području. U pomenutim preferentnim zonama i na preferentnim lokacijama je planirana izgradnja telekomunikacionih objekata sa pripadajućom infrastrukturom za GSM, UMTS I LTE javnu mobilnu telefoniju, kao i za ostale telekomunikacione sisteme koji tehnološki nasleđuju ove sisteme. Pod telekomunikacionim objektom sa pripadajućom infrastrukturom se u ovom slučaju podrazumevaju telekomunikacioni objekti baznih radio-stanica i radio-relejnih stanica sa pripadajućim antenskim sistemima i infrastrukturom koja obuhvata zemljište, građevinu ili zgradu, antenske nosače i stubove, pristupni put, instalaciju i postrojenja za električnu energiju, kablovsku kanalizaciju i drugo neophodno za izgradnju telekomunikacionog objekta javne mobilne telekomunikacione mreže. Niskonaponska energetska mreža čija je dogradnja neophodna za napajanje planiranih objekata, kao i mreža pristupnih puteva nisu predmet ovog materijala.

Na predmetnom prostoru ne postoje optički kablovi u vlasništvu CETIN doo. Kada su u pitanju buduće optičke deonice, pošto u novom razvojnom planu mreže nisu precizno definisane mikrolokacije telekomunikacionih objekata pre svega iz pravnih razloga, podatke o budućim optičkim trasama čija je namena povezivanje postojećih i/ili budućih lokacija telekomunikacionih objekata će biti dostavljeni u daljim fazama naše saradnje.

U Prilogu 1 je data tabela sa podacima o postojećim telekomunikacionim objektima CETIN doo na području **Zahtev za dostavljanje posebnih uslova za zaštitu I uređenje prostora I izgradnju objekta, podatke o postojećem stanju, uslovima korišćenja I razvojnim planovima na predmetnom području**

U Prilogu 2 je data tabela sa podacima o preferentnim zonama izgradnje novih telekomunikacionih objekata CETIN doo na **Zahtev za dostavljanje posebnih uslova za zaštitu I uređenje prostora I izgradnju objekta, podatke o postojećem stanju, uslovima korišćenja I razvojnim planovima na predmetnom području**

Prilozi:

Prilog 1: Podaci o postojećim telekomunikacionim objektima CETIN doo za **Zahtev za dostavljanje posebnih uslova za zaštitu I uređenje prostora I izgradnju objekta, podatke o postojećem stanju, uslovima korišćenja I razvojnim planovima na predmetnom području**

Prilog 2: Podaci o preferentnim zonama izgradnje novih telekomunikacionih objekata CETIN doo na području **Zahtev za dostavljanje posebnih uslova za zaštitu I uređenje prostora I izgradnju objekta, podatke o postojećem stanju, uslovima korišćenja I razvojnim planovima na predmetnom području**



CETIN d.o.o. Beograd
Omladinskih brigada 90,
11070 Novi Beograd
www.cetin.rs

S poštovanjem,
CETIN doo Beograd

Pjer Vučković
Elektronički potpis Pjera Vučkovića
ID: 112035829, izdat 12.12.2019. godine
Ključni parovi: 112035829, 112035829
Data: 2023.03.14 14:06:41

Pjer Vučković, dipl.ing.
Network Strategy, Planning and Development Director

Tekući račun:

330-0000004020903-

09

330-0070100141556-76

Credit Agricole AD Novi Sad

PIB: 112035829

Matični broj: 21594105

Šifra delatnosti: 6110

Prilog 1: Podaci o postojećim telekomunikacionim objektima CETIN doo za područje **Zahtev za dostavljanje posebnih uslova za zaštitu I uređenje prostora I izgradnju objekta, podatke o postojećem stanju, uslovima korišćenja I razvojnim planovima na predmetnom području**

R. Br.	Postojeće lokacije	Istočna geografska dužina	Severna geografska širina
1	Dolovo	020°52'41"	044°54'04"

Tekući račun:
330-0000004020903-
09
330-0070100141556-76
Credit Agricole AD Novi Sad

PIB: 112035829
Matični broj: 21594105
Šifra delatnosti: 6110

Prilog 2: Podaci o preferentnim zonama izgradnje novih telekomunikacionih objekata CETIN doo na području **Zahtev za dostavljanje posebnih uslova za zaštitu I uređenje prostora I izgradnju objekta, podatke o postojećem stanju, uslovima korišćenja I razvojnim planovima na predmetnom području**

R. Br	Planirane lokacije	Istočna geografska dužina	Severna geografska širina	Prečnik preferentne zone (m)	Visina stubova (nosača) u odnosu na nivo tla [m]
1	Dolovo 2	20°52'8"	44°54'41"	300	15-36

U pomenutim preferentnim zonama i na preferentnim lokacijama je planirana izgradnja objekata telekomunikacione infrastrukture za sisteme GSM, UMTS i LTE javne mobilne telefonije, kao i za ostale telekomunikacione sisteme koji tehnološki nasleđuju GSM, UMTS i LTE sistem. Pod telekomunikacionom infrastrukturom se u ovom slučaju podrazumevaju telekomunikacioni objekti baznih radio-stanica i radio-relejnih stanica, sa pripadajućim antenskim sistemima, stubovima ili nosačima na zgradama za montažu antena, kontejneri ili prostorije za smeštaj opreme, kao i uređaji za napajanje opreme sa priključenjem na energetska mrežu.

Tekući račun:
330-000004020903-
09
330-0070100141556-76
Credit Agricole AD Novi Sad

PIB: 112035829
Matični broj: 21594105
Šifra delatnosti: 6110



АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“
Београд
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР ЗА РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ И
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ:21127094, ПИБ 109108420, Текући рачун: 160-438771-53, Поштански фах 166
Тел.: (381 11) 36 16 841, Жат: 336 Е-mail: milan.novovic@srbrail.rs

Број: 3/2023-111
Дана: 02.02.2023
Наш знак: СН

ПРЕДУЗЕЊЕ УРБАНИЗАМ
ПАНЧЕВО
БРОЈ: 05-36/2022-219
ДАТУМ: 03-02-2023

Урбанизам „Панчево“

Ул. Карађорђева бр.4
26101 Панчево
ПАК: 300201

ПРЕДМЕТ: Услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову

У вези са вашим захтевом број: 05-36/2022 који смо примили 30.01.2023. године достављамо услове за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову.

Циљ израде Измена и допуна предметног Плана је стварање планског основа за уређење и изградњу ветрогенератора (у оквиру електро-енергетске инфраструктуре), у делу којим се дефинише број и снага појединачних ветрогенератора, на начин да омогући реализацију плана савременим технологијама. Појединачна снага ветрогенератора износи до 6,5 MW, укупне инсталисане снаге ветроелектране до 300 MW, који ће бити прикључени на преносни и дистрибутивни електроенергетски систем.

У оквиру обухвата Измена и допуна предметног Плана, планирана је изградња инфраструктурног комплекса – ветроелектрана за производњу електричне енергије из обновљивих извора. У зависности од потенцијала ветра планира се изградња инфраструктурног комплекса ветроелектрана са одговарајућом средњенапонском кабловском телекомуникационом и осталом мрежом, као и мрежом приступних путева.

У досадашњој сарадњи на изради урбанистичке документације, доставили смо Јавном предузећу „Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево, услове за израду Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“, број: 1/2016-2367 од 29.06.2016. године.

„Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године (Службени гласник РС, број 88/10), Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и планираним развојем железничке инфраструктуре, издаје услове за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову.

На основу разматрања расположивог и достављеног материјала за израду предметног Плана, констатовали смо да се предметно планско подручје налази изван заштитног пружног појаса постојећих и планираних железничких пруга, тако да немамо посебних услова за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову.

**ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР
ЗА РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ
И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ**

Секретар

Милан Нововић

Đusi/NERA

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„ДОЛОВИ“
КРАЉА ПЕТРА ПРВОГ 5
ДОЛОВО
Број:5
Датум:27.01.2023

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“
ПАНЧЕВО

БРОЈ: 05-36/2022-3/2

ДАТУМ: 07-02-2023

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“
КАРАЂОРЂЕВА 4
26000 ПАНЧЕВО

На основу захтева број 05-36/2022 за достављање посебних услова за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, обавештавамо Вас да потврђујемо издате услове по бројем 10 издате 16.01.2014 године.

МИЉАНА ЦАРАН
150998786
5028

Digitally signed
by МИЉАНА
ЦАРАН
1509987865028
Date: 2023.02.03
14:52:12 +01'00'



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
«ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА»
ПАНЧЕВО, Ослобођења 15,
Тел/Факс 013-345-377; тел-факс 013-319-477
e-mail adresa: office@vodovodpa.rs
текући рачун: 160-10370-06

Југ / Рес
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“
ПАНЧЕВО
БРОЈ: 05-36/225/1
ДАТУМ: 30-03-2023

ПАНЧЕВО
ТЕХНИЧКИ СЕКТОР
Број: Д-615/1
Панчево, 28.2. 2023. год.

ЈП „Урбанизам“ Панчево
Карађорђева бр. 4

ПРЕДМЕТ: Посебни услови за заштиту и уређење простора и изградњу објеката у циљу израде **ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ** инфраструктурног комплекса обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову

На основу захтева број 05-36/22 од 25.1.2023. године (наш број Д-615 од 27.01.2023. год.) који се односи на издавање мишљења (услова) у циљу израде **ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ** инфраструктурног комплекса обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову, извештавамо вас следеће:

- У прилогу захтева Инвеститор је доставио:
 1. Захтев за доставу мишљења (услова) за израду **ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ** инфраструктурног комплекса обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову;
 2. Нацрта идејног решења је израдило предузеће „Урбанизам“ Панчево, Турица Доловаачки дипл.просторни планер
 3. Ситуациони план

Увидом у поднети захтев утврђено је да се на локацији која се обрађује планом не налазе инсталације водовода и канализације које су у надлежности ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево.

* * * * *

ОПШТИ УСЛОВИ:

Документацију за пројектовање и изградњу уради у складу са:

- Одлуком о преради и дистрибуцији воде („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/14-др., Закон, 101/16-др. Закон и 47/18), чланова 3. тачка 1.,4.,9. и 13. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“ бр. 88/11 и 104/16) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл. гласник РС “ бр. 25/15 – пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева од 8.10.2018. године;
- Генерални пројекат снабдевања водом насеља општине Панчево са претходном студијом оправданости који је израдило предузеће „Беоинжењеринг“ Београд, број 288/06, децембар 2016 године, ревизије I и II генералног пројекта које је израдио Грађевински факултет Универзитета у Београду, Институт за Хидротехнику и водно еколошко инжењерство Београд;
- Одлуком о одвођењу и пречишћавању отпадних воде („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), чланова 3. тачка 1.,4.,9. и 13. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“ бр. 88/11 и 104/16) чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл. гласник РС “ бр. 25/15 – пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева од 3.10.2018. године;
- Идејним пројектом одвођења атмосферских вода за град Панчево, урађен од стране Универзитета у Београду, Грађевински факултет, Београд, бр. 431116/6-16 од 10.05.2018. године;
- Правилником о санитарно техничким условима за испуштање отпадних вода у јавну канализацију („Сл. гласник РС“ бр. 46/91) и чл. 21 Одлуке о канализацији („Сл. лист општине Панчево, Ковин и Опово“ бр. 14/90, 8/91, 14/92, 7/93, 9/93 и „Сл. лист општине Панчево“ бр. 1/94,4/94) Скупштина општине Панчево од 31.10.1996. године;

- Елаборатом о зонама санитарне заштите панчевачког изворишта који је израдио Универзитет у Београду, Рударско - Геолошки факултет, департман за хидрогеологију и који је на основу важећих Закона и правилника усвојило Министарство здравља Републике Србије. У појас заштите око главних цевовода забрањена је изградња објеката, постављање уређаја и вршења радњи које на на било који начин могу загадити воду или угрозити станилност цевовода. Ближи услови регулисани су Законом о водама (Сл. гласник РС", br. 30/2010, 93/2012 i 101/2016);
- Важећим правилницима и техничким условима ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево као и осталим техничким стандардима и прописима за ову врсту радова, важећим Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 i 83/2018), важећим Законом о озакоњењу "Службени гласник РС", број 96 од 26. новембра 2015, 83 од 29. октобра 2018. и др.

Цена израде техничких услова из надлежности ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево за израду мишљења (услова) у циљу израде ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ инфраструктурног комплекса обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову је 1.370,00 динара (без ПДВ-а).

ВД ДИРЕКТОРА
Александар Радуловић, дипл.инж.грађ.





Đurđević

ЈП „Урбанизам“, Панчево

Број: 05-36/2022

Панчево, 25.01.2023

-Интерно –

Служба за урбанистичко планирање, пројектовање, енергетску ефикасност, планирање и пројектовање инфраструктуре

ЈП "Урбанизам" Панчево, на основу чл. 17. Закона о путевима (Сл. гласник РС, бр. 41/2018), чл. 7, чл. 9 и чл. 26. Одлуке о општинским путевима и улицама на територији града Панчева (Сл. лист града Панчева, бр.19/2017), и чл. 11. Одлуке о некатегорисаним путевима на територији града Панчева (Сл. лист града Панчева, бр.19/2017), чл. 136. Закона о општем управном поступку (Сл. гласник РС, бр. 18/2016.), чл. 54. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС, број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл. 24. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ бр. 35/2015 и 114/2015), доноси

РЕШЕЊЕ О УСЛОВИМА за пројектовање

I. Ови услови имају важност за потребе израде Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта „ у Долову (Службени лист града Панчева“ број 31/2022) на територији града Панчева за изградњу више функционалних целина за производњу електричне енергије из обновљивих извора и тиме стварње услова за прибављање земљишта за површине јавне намене за потребну саобраћајну и техничку инфраструктуру и електроенергетске објекте, као и утврђивање режима и услова коришћења земљишта у обухвату Плана.

II. Општи подаци о објекту и локацији:

Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта „ у Долову (Службени лист града Панчева“ број 31/2022) на територији града Панчева за изградњу више функционалних целина за производњу електричне енергије из обновљивих извора и тиме стварње услова за прибављање земљишта за површине јавне намене за потребну саобраћајну и техничку инфраструктуру и електроенергетске објекте, као и утврђивање режима и услова коришћења земљишта у обухвату Плана.

III. Подаци о техничким условима за пројектовање и извођење радова ветроелектране за производњу електричне енергије из обновљивих извора, изградња инфраструктурног комплекса ветроелектрана са одговарајућом повезаном средњенапонском кабловском, телекомуникационом и осталом мрежом, као и мрежом приступних путева

- Пројекат мора бити израђен у складу са Законом о планирању и изградњи („СЛ гласник РС“ бр 72/09, 81/09- исправка 64/10-УС, 24/11, 121/12, 45/13 –УС, 50/13 – УС, 98/13-УС, 132/14, и 145/2014) техничким прописима и стандардима који регулишу ову област и мора бити оверен од стране одговорног пројектанта.

Јавно предузеће "Урбанизам" Панчево

Карађорђева 4, 26000 Панчево ПИБ 101051396, Матични број: 08484015,
Телефони: централа: (+381 (0) 13) 2190 300, директор: 2190 313, телефакс: 343 754, урбанизам: 2190 320
Рачун: 160-461690-69 (Banca Intesa)
www.direkcija.pancevo.rs e-mail: e-posta@direkcija.pancevo.rs



- Ситуационо решење пројекта мора бити израђено на геодетској подлози израђеној у складу са важећим прописима,
- Пројектом се морају утврдити локације постојећих инсталација и заштита истих, као и планиране трасе и коридори нових инсталација.
- Код пројектовања Инвеститор је у обавези да прикаже све саобраћајне површине које се раскопавају, као и да дефинише дужину водова на свакој појединачној парцели.
- У пројекту морају бити приказане апсолутне висинске коте предметних путева и улица, као и планираног саобраћајног прикључка.
- Пројектом саобраћајног прикључка мора бити адекватно решено и прихватање и одводњавање површинских вода са истог, уз усклађивање са системом одводњавања предметне некатегорисаног пута на којем се гради предметни саобраћајни прикључак.

IV. Са становишта заштите јавног пута, радови на изградњи ветроелектране за производњу електричне енергије из обновљивих извора, изградња инфраструктурног комплекса ветроелектрана са одговарајућом повезаном средњенапонском кабловском, телекомуникационом и осталом мрежом, као и мрежом приступних путева. Простор обухвата плана се налази на подручју „Бела Анта „ у Долову (Службени лист града Панчево“ број 31/2022) на територији града Панчево:

могу се изводити према следећим условима:

При оптимизацији просторног распореда узети у обзир и следеће техничке захтеве:

Поштовање удаљености од минимално 1km од границе насељених места у окружењу, у циљу обезбеђивања нивоа емисије буке од 40 dB(A),

- ветрогенератори морају бити ван зоне развода гаса,
- ефекат заветрине и турбуленције,
- ветрогенератори се постављају ван заштитне зоне надземних далековаода који се налазе, или су планирани, у обухвату плана, на удаљености већој од максималне висине објекта ветрогенератора висина стуба према условима, Законима и прописима везано за далековод.
- ветрогенератори се не постављају у близини заштићених простора и културно-историјских споменика,
- Ветрогенератори се не постављају дуж трасе и коридора државних путева и категорисаних општинских путева; заштитно одстојање према условима, Законима и прописима везано за далековод.
- Траса саобраћајног прикључка дефинисати Идејним решењем - цртеж Ситуациони приказ, који чини саставни део овог Решења.
- Ширина коловоза саобраћајног прикључка се изводи управно на коловоз некатегорисаног пута.
- Нивелету дате саобраћајне површине, ускладити са постојећим објектима, конфигурацијом терена и решењем одвођења атмосферских вода.
- Прекопавање коловоза, и др. јавних површина извршити у што краћем року
- Извођач радова не може бити физичко лице, *обавеза Инвеститора је да достави Уговор са овлашћеним извођачем радова за враћање јавних површина у првобитно стање.*

Јавно предузеће "Урбанизам" Панчево



Инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као некатегорисани пут, и којим град Панчево има уписано право коришћења, односно право својине. Инсталације се могу водити паралелно са некатегорисаним путем, тако да инсталације морају бити на минимум 1,0 м од ивице границе парцеле ако је парцела у ширини пута, односно на мин 1,0м од спољне ивице путног канала за одводњавање, односно од ивице коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања пута. Минимална дубина укопавања инсталација мора бити таква да не угрожава безбедност учесника у саобраћају и у складу са прописима којима се регулише минимална дубина полагања инсталација, а у свему према врсти инсталација која се полаже.

- Угао укрштања инсталација са саобраћајницом је између 60° и 90°
Неопходно је уважити све законе и прописе везано за паралелно вођење и укрштање електроенергетских водова са осталом инфраструктуром и прописе за међусобна растојања објеката .
- Уколико се инсталације постављају испод пута ров је потребно затрпати песком а завршни слој ризла 0-31,5мм $d=30\text{cm}$, модул стишљивости на ризли је $M_s=45 \text{ Mpa}$.
- Део коловоза, на коме се изводе предметни радови мора се обезбедити прописаном саобраћајном сигнализацијом у складу са Чланом 154 Закона о основама безбедности саобраћаја на путевима а уколико је током извођења предметних радова потребно затварање дела улице или целе улице за саобраћај, потребно је урадити пројекат техничког регулисања саобраћаја за време извођења радова и затварања улице.
- Инвеститор сноси пуну одговорност за било какву штету која настане посматрано кроз сигурност пута, паркинга и тротоара, лица и возила, као и постављених инсталација,
- Инвеститор мора писменим путем обавестити ЈП "Урбанизам" Панчево, о времену почетка, као и завршетка предметних радова,
- Најмања збијеност по стандардном Проктору према ЈУС-у је 100% за дубине мање од 2 метра.
- Изградња-поправка коловозне конструкције је обавеза Инвеститора и може јој се приступити тек након прописно извршеног сабијања подлоге која мора задовољити техничке карактеристике-нормативе за одређену врсту коловоза и за поправке не може бити мање од збијености пре почетка радова.
- За контролу квалитета материјала којим се врши испуна обављају се геомеханичка испитивања у свим зонама
- За радове на зеленим површинама и другом простору ван саобраћајница и банкина, дозвољено затрпавање извршити материјалом од ископа уколико је подобан, са збијањем до природне збијености. Задњи слој од 20 цм извести од истог материјала од кога је изведена и околна површина,
- Одмах по завршетку предметних радова Инвеститор је дужан да поднесе захтев ЈП "Урбанизам" да се изврши пријем изведених радова,
- Обавеза Инвеститора је да сву потребну саобраћајну сигнализацију за обезбеђење предметних радова уклони тек након израде завршног слоја и извршеног пријема,
- Извођач преузима на себе обавезу - гаранцију за безбедну употребу коловоза, паркинга и тротоара на месту извођења радова у року од две године, као и обавезу да изведени радови неће сметати путу, нити угрожавати сигурност саобраћаја на њему.
- Забрањено је раскопавање јавног пута и осталих површина које су у јавној употреби, а чији је корисник град Панчево у периоду од 15. новембра до 15. марта, у складу са

Јавно предузеће "Урбанизам" Панчево



чланом 8. Одлуке о улицама, општинским и некатегорисаним путевима (Службени лист Града Панчева бр. 5/2014).

- **V. Одлуком о општинским путевима и улицама на територији града Панчева, чланом 11 прописано је да код извођења радова који захтевају раскопавање јавног пута и осталих површина које су у јавној употреби, а чији је корисник Град, Инвеститор је дужан да уплати управљачу јавног пута у депозит, средства за трошак довођења јавног пута и осталих површина у првобитно стање. Висина средстава одређују се према пројектно техничкој документацији коју прилаже Инвеститор и која обавезно садржи посебан део који се односи на довођење јавног пута у првобитно стање.**
- Имајући у виду горе наведено, као и да је Одлуком о накнадама за коришћење општинских путева и улица на територији града Панчева („Сл.лист“ Града Панчева бр.8 /2019), прописана обавеза плаћања накнаде за постављање водовода, канализације, електричних водова, електронске комуникационе мреже и сл.на јавном путу:
- **Инвеститор је у обавези да пре подношења Захтева за издавање Решења о одобрењу за извођење радова, односно грађевинске дозволе, закључи Уговор о конституисању права службености постављања подземних инсталација, уплати накнаду за полагање инсталација у путном појасу и на јавном путу и депозит за враћање јавног пута и осталих површина у првобитно стање –(Управљача пута ЈП Урбанизам).**
- **VI. Радове на довођењу јавног пута у првобитно стање дужан је да изведе Инвеститор, преко предузећа регистрованога за извођење предметних радова у што краћем року, одмах по завршетку радова на полагању инсталација, уз обавезно достављање доказа изведених предметних радова надзорном органу управљача пута. Инвеститор је у обавези да Управљача пута писмено обавести о времену извођења предметних радова, осам дана пре почетка извођења радова.**

Решење о условима израдио: Александра Бојчић дипл.граф.инж. 

С поштовањем,

1. Подносиоцу захтева х 1
2. Архиви х 1

Директор



Славе Бојаџијевић, дипл. инж. арх.

Јавно предузеће "Урбанизам" Панчево

Карађорђева 4, 26000 Панчево ПИБ 101051396, Матични број: 08484015,
Телефони: централа: (+381 (0) 13) 2190 300, директор: 2190 313, телефакс: 343 754, урбанизам: 2190 320
Рачун: 160-461690-69 (Banca Intesa)
www.direkcija.pancevo.rs e-mail: e-posta@direkcija.pancevo.rs



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 1374-2

08 FEB 2023
..... године
БЕОГРАД

Чувати до 2028. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 08.02.2023. г.
Обрађивач: вс Маја Крга

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“
ПАНЧЕВО
БРОЈ: 05-36/2022-411
ДАТУМ: 14-02-2023

Обавештење у вези са израдом плана
детаљне регулације на територији града
Панчева, доставља.

ЈП "УРБАНИЗАМ" д.о.о.

ПАНЧЕВО
Карађорђева 4

Веза: Ваш захтев бр. 05-36/2022 од 25.01.2023. године.

На основу вашег захтева, а у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), обавештавамо вас да за израду измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде плана примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20 и 52/21) и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

МК



ПО ОВЛАШЋЕЊУ
МИНИСТРА ОДБРАНЕ
пуковник
доц. др Миодраг Костић

Израђено у 1 (једном) примерку, умножено
у 1 (једном) примерку и достављено:

- ЈП "Урбанизам", Панчево и
- а/а.

Дуги

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ

Одељење за ванредне ситуације у Зрењанину

09.22 број : 217-1742/23-1

Датум : 21.02.2023. године.

ЗРЕЊАНИН

/БЈ/

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“
ПАНЧЕВО
БРОЈ: 05-36/2022-4/8
ДАТУМ: 24-02-2023

ЈП „УРБАНИЗАМ“

ПАНЧЕВО

ул. Карађорђева бр. 4.

ВЕЗА : Ваш захтев бр. 05-36/2022 од 13.02.2023. године, заведен у МУП РС, Одељење за ванредне ситуације у Панчеву дана 14.02.2023. године.

ПРЕДМЕТ : Достава услова заштите од пожара за потребе израде Измене и допуне Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову, град Панчево.

У вези Вашег захтева горњи број којим захтевате да Вам доставимо услове заштите од пожара за потребе израде Измене и допуне Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову, град Панчево, а након увида у Ваш захтев бр. 05-36/2022 од 13.02.2023. године са графичким приказом плана Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову, град Панчево, а у складу са чл. 29. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“ бр. 111/09, 20/15, 87/2018 и 87/2018 –др, закони), дајемо следеће мишљење :

Приликом израде Измене и допуне Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову, град Панчево, потребно је поред услова прописаних посебним законом којим се уређује област градње и уређење простора, придржавати се одредби чл. 29. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“ бр. 111/09, 20/15, 87/2018 и 87/2018 –др, закони), односно потребно је утврдити :

1. изворишта снабдевања водом и капацитет градске уличне водоводне мреже који обезбеђују довољне количине воде за гашење пожара за објекте који се планирају градити на овој територији, а према чл. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 и 18 Правилника о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара („Сл. гласник РС“ бр. 3/18);
2. удаљеност између зона предвиђених за стамбене и јавне објекте и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
3. приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објеката, са ширином путева која омогућава приступ ватрогасним возилима до сваког објекта и њихово маневрисање за време гашења пожара, а према чл. 4, 6 и 7 Правилника о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повечаног ризика од пожара („Сл. лист СРЈ“ бр. 8/95).

4. безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката и њихово пожарно одвајање и
5. могућности евакуације и спасавања људи.
 - Објекти морају бити изведени у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“ бр. 111/09, 20/15, 87/2018 и 87/2018 –др, закони).
 - Објекти морају бити изведени у складу са Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима («Сл. гласник РС» бр. 54/15).
 - Потребно је предвидети извођење хидрантске мреже, сходно одредбама Правилника о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара («Сл. гласник РС бр. 3/2018), а у зависности од површине и намене објеката који се планира градити. Сходно захтевима и потребама за извођење хидрантске мреже за гашење пожара неопходно је обезбедити и одговарајуће прикључке на водоводној мрежи;
 - У објектима који се планирају градити потребно предвидети довољну количину средстава за гашење пожара, односно одредити број и врсту апарата за гашење почетних пожара, сходно одредбама Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“ бр. 111/09, 20/15, 87/2018 и 87/2018 –др, закони), техничким прописима и препорукама донетих на основу њега;
 - Објекти морају бити изведени у складу са Правилник о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара ("Сл. лист СФР", бр. 74/90).
 - Објекти морају бити изведени у складу са Правилник о техничким нормативима за погон и одржавање електроенергетских постројења и водова ("Сл. лист СРЈ", бр. 41/93).
 - Електричну инсталацију у објектима пројектовати и извести у складу са Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона («Сл. лист СФРЈ» бр. 53/88 и 54/88 и «Сл. лист СРЈ» бр. 28/95) и одговарајућим стандардима. Обавезно предвидети извођење сигурносне расвете која ће се користити приликом евакуације људи из објеката;
 - Потребу пројектовања и извођења громобранске инсталације за заштиту објеката од атмосферског пражњења, извршити на основу прорачунатог нивоа заштите и урадити у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“ бр. 111/09, 20/15, 87/2018 и 87/2018 –др, закони), чл. 7. Правилника о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења («Сл. лист СРЈ» бр. 11/96) и важећих српских стандарда;
 - Системе вентилације и климатизације у објектима предвидети у складу са Правилником о техничким нормативима за вентилацију и климатизацију («Сл. лист СФРЈ» бр. 87/93 и Сл. гласник РС» бр. 118/14);
 - Објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за системе за одвођење дима и топлоте насталих у пожару («Сл. лист СФРЈ» бр. 45/85),
 - Унутрашњу гасну инсталацију у објектима извести у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима до 16 бара («Сл. гласник РС» бр. 86/2015),
 - Потребу пројектовања стабилне инсталације за откривање и дојаву пожара и стабилне инсталације за гашење пожара, одредити према чл. 42. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“ бр. 111/09, 20/15, 87/2018 и 87/2018 –др, закони),
 - Обезбедити потребну отпорност на пожар конструкције објекта (зидова, међуспратне таванице, челичних елемената...), сходно SRPS U.J1 240,
 - Предвидети употребу материјала и опреме за које се могу обезбедити извештаји и атестна документација домаћих акредитованих лабораторија и овлашћених

института за издавање атеста, а у складу са тренутно важећим прописима из ове области;

- Такође одредбе чл. 30. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“ бр. 111/09, 20/15, 87/2018 и 87/2018 –др, закони), дају могућност да се у недостатку позитивних прописа у Републици Србији могу прихватити доказивања испуњености захтева заштите од пожара и према страним прописима и стандардима, као и према признатим методама прорачуна и моделима уколико су тим прописима предвиђени,
- Применити одредбе Правилника о техничким нормативима за пројектовање и извођење завршних радова у грађевинарству («Сл. лист СФРЈ» бр. 21/90);
- Обезбедити сигурну евакуацију људи употребом негоривих материјала (JUS U.J1 050) у обради ентеријера и избором конструкције одговарајуће отпорности на пожар, као и постављањем врата са одговарајућим смером и начином отварања;
- Уколико се предвиђа фазна изградња објекта, обезбедити да свака фаза представља техничко-економску целину и да се може самостално користити, при чему је потребно да се за сваку фазу изградње прибави сагласност на техничку документацију у погледу предвиђених мера заштите од пожара,

Пре издавања локацијских услова потребно од стране органа надлежног за заштиту од пожара прибавити посебне услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, узимајући у обзир да због специфичности објекта, план детаљне регулације не може садржати све неопходне могућности, ограничења у услове за изградњу објекта, односно све услове заштите од пожара и експлозија.

Пре издавања локацијских услова потребно од стране органа надлежног за заштиту од пожара прибавити и посебне услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија за безбедно постављање објекта са запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима у складу са одредбама чл. 6. Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15) и одредбама чл. 16. став 1. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 35/15, 114/15 и 117/17) уколико се планира њихова изградња у предметној целини.

Административна такса у износу од 330,00 динара је наплаћена, сходно тар. бр. 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн. и 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 – испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018 и 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019-испр. и 98/2020- усклађени дин. изн.144/2020 и 62/2021 - усклађени дин. изн. и 138/2022).

**Шеф Одсека за превентивну заштиту
потпуковник полиције**





ЈП „УРБАНИЗАМ“ Панчево

Славе Бојаџиевски, директор

Карађорђева бр. 4
26000 Панчево

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“
ПАНЧЕВО

БРОЈ: 05-36/2022-25

ДАТУМ:

01-02-2023

267858-2023



Ђурић

Департман за спољне везе и односе
са државним органима у Србији

Број: 114-444000/12-до/000588/2023
Датум: 01.02.2023

ПРЕДМЕТ: Достављање података и услова за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову

Поштовани господине Бојаџиевски,

У складу са захтевом Јавног предузећа „УРБАНИЗАМ“ Панчево, број: 05-36/2022 од 25.01.2023. године, сагласно одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021), НИС а.д. Нови Сад доставља следеће:

Увидом у достављену документацију, утврђено је да у обухвату Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју „Бела Анта“ у Долову, НИС а.д. Нови Сад не изводи и не планира да изводи геолошке истражне радове нафте и гаса, нема објекте инфраструктуре: станице за снабдевање горивом моторних возила (бензинске станице), складишта, стоваришта, водове, инсталације, ни друге објекте, те немамо посебних услова нити предлога.

За све додатне информације можете контактирати Департман за спољне везе и односе са државним органима у Србији, телефон: +381 11 205 8775, е-mail: serbian_gr@nis.rs

С поштовањем,

Директор Департмана за спољне везе и односе са државним органима у Србији
Департман за спољне везе и односе са државним органима у Србији
НИС а.д. Нови Сад

Татјана Исаковић



НИС а.д. Нови Сад
Народног фронта 12,
21000 Нови Сад
Тел. +381 21 481 1111

office@nis.rs
www.nis.rs

ПИБ: 104052135
Матични број: 20084693

Основни капитал друштва: 993.786.000 € у целости уписан,
уплаћен и унет у Регистар привредних субјеката БД 92142/2005

Banca Intesa a.d. Beograd: 160-92713-36
OTP banka Srbije a.d. Novi Sad: 325-9500600038722-90
Raiffeisen banka a.d. Beograd: 265-2010310000520-50



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
**Покрајински секретаријат за
енергетику, грађевинарство и саобраћај**

Булевар Михајла Пупина 16, 21101 Нови Сад
Т: +381 21 487 4337
psegs@vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 143-310-60/2023-03 ДАТУМ: 13.02.2023. године

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ
ПАНЧЕВО

БРОЈ: 05-36/2022-3/10

ДАТУМ: 14-02-2023

**Јавно Предузеће „Урбанизам“ Панчево
Карађорђева 4
26 000 Панчево**

Предмет: Достава података и услова за потребе израде Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју "Бела Анта" у Долову

Поступајући по вашем захтеву број 05-36/2022 од 25.01.2023.године, који је за Примљен у Писарници покрајинских органа управе Нови Сад 30.01.2023.године, за издавање услова за потребе израде **Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју "Бела Анта" у Долову**, а у складу са надлежностима Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај, Сектора за енергетику и минералне сировине, у области геолошких истраживања, рударства и енергетике, обавештавамо вас да, у складу са одредбама Закона о рударству и геолошким истраживањима ("Службени гласник Републике Србије" бр. 101/15, 95/2018 – др. закон и 40/2021), увидом у катастар активних истражних простора; лежишта и биланса минералних сировина и других геолошких ресурса и катастар експлоатационих простора и поља утврђено је да на простору обухвата **Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју "Бела Анта" у Долову**, одобрење за истраживање има:

1. "НИС" а.д. Нови Сад, Нови Сад

-локалност: јужни Банат

-истражни простор бр. 6176

-решење бр. 143-310-453/2020-03 од 31.12.2020. године и 18.11.2022.године

-рок важења: 31.12.2023. године

-решење издао: Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај

-минерална сировина/геолошки ресурс: нафта и гас

-границе истражног простора су:

	X	Y
1	5000000	7469800
2	5000000	7480000
3	5022800	7499400
4	5019850	7501700
5	5020513	7504950
6	5019020	7504985
7	5016600	7508000
8	5017750	7511800
9	5019749	7514157

10	5013311	7516003
11	4960327	7516638
12	4955250	7511350
13	4955550	7509200
14	4953307	7505960
15	4953836	7500886
16	4951280	7496592
17	4956814	7488262
18	4963446	7476276
19	4972330	7476173
20	4972454	7470417
21	4973770	7470614
22	4974760	7469800

Истовремено користимо прилику да вам скренемо пажњу на одредбе члана 21. став 2. Закона о рударству и геолошким истраживањима ("Службени гласник Републике Србије" бр. 101/15, 95/2018 – др. закон и 40/2021): "Примењена инжењерскогеолошка-геотехничка истраживања обавезно се врше за потребе просторног и урбанистичког планирања, пројектовања и изградње грађевинских, рударских и других објеката ради дефинисања инжењерскогеолошких-геотехничких услова изградње и/или санације, као и других карактеристика геолошке средине", јер према нашој евиденцији предвиђена примењена инжењерско-геотехничка истраживања у смислу овог члана на подручју обухвата **Измена и допуна Плана детаљне регулације инфреструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју "Бела Анта" у Долову до сада нису извршена.**

Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај у области енергетике нема ограничења за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације инфреструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју "Бела Анта" у Долову (изградња ветропарка на територији Града Панчева са појединачном снагом генератора око 6,5 MW, укупном инсталисаном снагом до 300 MW и максималном висином стубова ветрогенератора, укључујући и лопатицу турбине у горњем положају, максимално 200 m).

Неопходно је да се обратите енергетским субјектима који на територији Града Панчева врше дистрибуцију природног гаса (ЈП Србијагас) транспорт природног гаса (Транспортгас Србија доо, Нови Сад и Гастрас доо Нови Сад), као и пренос електричне енергије (Електро mreжа Србије АД) и дистрибуцију електричне енергије ("ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, дистрибутивно подручје Нови Сад, ЕД Панчево).

Покрајински секретаријат за енергетику и минералне сировине подржава изградњу ветропарка, чиме се користе домаћи ресурси за производњу енергије, смањује увозна зависност и доприноси реализацији циља у погледу обавезе Републике Србије за производњом енергије из обновљивих извора.

ДОСТАВИТИ:

1. Наслову
2. Архиви

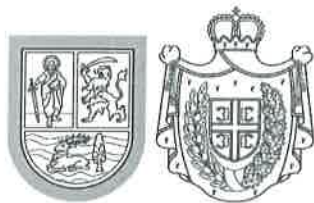


Đuš

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "УРБАНИЗАМ"
ПАНЧЕВО

БРОЈ: 05-36/2022-218

ДАТУМ: 03-02-2023



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина

Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 4719 Ф: +381 21 456 238
ekourb@vojvodina.gov.rs | www.ekourb.vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 140-501-185/2023-05
М.С.

ДАТУМ: 01.02.2023.

"ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ ПАНЧЕВО"

Панчево

Карађорђева 4

ПРЕДМЕТ: Достављање података и услова за потребе израде Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју "Бела Анта" у Долову

У складу са вашим дописом од 25. јануара 2023. године под бројем: 05-36/2022, који садржи Захтев за прибављање услова заштите животне средине за потребе израде Измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног комплекса за обновљиве изворе енергије на подручју "Бела Анта" у Долову, утврђују се мере и услови заштите животне средине:

1. На планираним површинама могућа је изградња значајних енергетских коридора у складу са регионалним и општинским просторним плановима. Потребно је обратити се надлежним енергетским субјектима за издавање техничких услова и усклађивање са плановима развоја.
2. Неопходно је Изменом и допуном Плана детаљне регулације предвидети оперативне циљеве и омогућити развој пројеката који би оптимално користили потенцијале за ОИЕ уз уважавање ограничења за функционисање пољопривреде, водопривреде и заштите животне средине.
3. Извршити стратешку процену утицаја плана по животну средину: стратешком проценом посебно анализирати:
 - постојеће индикаторе стања животне средине у оквиру предметног подручја,
 - геолошко-геотехничке и хидролошке карактеристике терена у складу са одредбама Закона о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС“, број 101/15), а у циљу утврђивања адекватних услова будуће изградње Ветропарка Црепаја, и уређење простора уз примену адекватних мера заштите од процеса нестабилности, као и дефинисање потенцијалних геолошко-хидрогеолошких ресурса,
 - капацитет животне средине (природне и створене вредности, ограничења посматраног простора)
 - могућност изградње планираних садржаја у зони заштите далековода и с тим у вези дати приказ постојећег оптерећења животне средине од нејонизујућег зрачења које потиче од истих на разматраном простору,
 - могуће значајне утицаје планираних садржаја, на чиниоце животне средине, природне вредности простора и др.

4. Приликом израде планске и пројектно техничке документације за планиране објекте и пратеће инфраструктурне садржаје, обавезно је испоштовати све услове надлежних институција прибављене за предметни план и мере које су на основу њих уграђене у планска решења.
5. У циљу заштите природних добара и биодиверзитета, у свим фазама планирања и пројектовања потребно је спроводити континуирану сарадњу са Покрајинским заводом за заштиту природе и применити услове које је прописао.
6. Све интервенције у простору морају бити планиране и извођене на начин да не изазову трајна оштећења, загађивање или на други начин деградирање животне средине.
7. У оквиру граница предметног Плана не планирати изградњу или било какву промену у простору која би могла да наруши стање чинилаца животне средине у окружењу (воде, ваздуха, земљишта).
8. Сходно пропозицијама и одредбама Закона о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/04 и 36/09), за потребе прибављања локацијских услова, грађевинске дозволе за пројекте ветроелектрана, потребна је израда Студије о процени утицаја на нивоу пројектно-техничке документације којом ће се предвидети одговарајуће техничке и организационе мере које је потребно спроводити у свим фазама реализације пројекта (током изградње, током експлоатације, након експлоатације), како би се минимизирали могући утицаји на животну средину. У том контексту, носилац пројекта је, у складу са чланом 8. Закона о процени утицаја, у обавези да се обрати надлежном органу са захтевом за одређивање обима и садржаја Студије о процени утицаја на животну средину, у складу са Законом о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр.135/04, 36/09, 36/2009-др.закон, 72/2009 др.закон, 43/2011-одлука УС и 14/2016.), Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09), Правилником о садржини студије о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 69/2005), и Уредбом о утврђивању Листе пројекта за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 114/08).

